

**PROTOKOŁ NR XLV/2014**  
**z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich**  
**z dnia 26 czerwca 2014 roku**

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz.9-tej w Sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady Miejskiej Zofia Kozińska stwierdziła quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych piętnastu radnych.

**W obradach udział wzięli:**

- Burmistrz MiG – Antoni Kopeć
- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Lucyna Garbaczonek
- Radca Prawny Urzędu MiG – Agnieszka Warachim
- dyrektor ZOJO – Marek Osiński
- kierownik GOPS – Danuta Rutkowska
- dyrektor GOKiS – Maria Mach
- kierownik ZGM – Łucja Krokosz
- Prezes ZGK sp. zo.o – Janusz Koźmiński
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- radny RP – Hieronim Kuryś
- sołtysi

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
5. Zapytania radnych.
6. Sprawozdanie z prac komisji.
7. Założenia finansowe i techniczne do dalszych inwestycji kanalizowania gminy, z uwzględnieniem wniosku dotyczącego spięć.
8. Omówienie realizacji połączeń do wykonanych kanalizacji sanitarnych dofinansowanych przez UE.
9. Podjęcie uchwał.
10. Odpowiedzi na zapytania radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Na wstępie wiceprzewodniczący RM Sebastian Kotlarz złożył oficjalne podziękowania za pomoc w organizacji II ZaDyszki w Smolcu, szczególne podziękowania złożył sponsorowi imprezy radnemu Sławomirowi Hryniewicz.

Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej – Przewodnicząca zapoznała z pismami jakie wpłynęły do RM:

- zapoznała z uchwałą Rady Powiatu w sprawie podziału powiatu na okręgi wyborcze, ustalenie ich numerów i granic oraz liczby radnych wybieranych w okręgu wyborczym,
- zapoznała treścią skargi wniesionej przez Wojewodę Dolnośląskiego na uchwałę RM w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, Wojewoda wnosi o stwierdzenie nieważności zapisów uchwały,
- zapoznała z treścią skargi wniesionej przez Panią A.Pajak na dyrektora ZOJO, Przewodnicząca RM zaproponowała aby sprawę wnikliwie rozpatrzyła Komisja Rewizyjna. Rada jednogłośnie zaakceptowała propozycję.

Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG, szczegółowo omawiając ważniejsze sprawy:

- wyłoniono wykonawcę na budowę oświetlenia drogowego ulic Jagodowej i Truskawkowej,
- w trakcie badania ofert przetarg na budowę oświetlenia drogowego ulic Słonecznej i Ziółowej w Bogdaszowicach,
- w trakcie badania ofert przetarg na opracowanie projektu budowy sieci wodociągowej kanalizacji sanitarnej na terenie gminy,
- wyłoniono wykonawcę na modernizację chodników na terenie gminy,
- unieważniono przetarg na modernizację dróg – nakładki asfaltowe na terenie gminy,
- wyłoniono wykonawcę na sporządzenie mpzp wsi Smolec w rejonie ulic Topolowej i Azaliowej,
- w trakcie badania ofert przetarg na dostawę i montaż urządzeń zabawowych na szkolnych placach zabaw na terenie gminy,
- rozstrzygnięto przetarg na organizację wypoczynku letniego,
- zakończono prace związane z realizacją zdania budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych Wojtkowice – Strzeganowice,
- podpisano umowę na realizację zdania przebudowa drogi Smolec – Krzeptów,
- wprowadzono wykonawcę zadania budowa boiska pełnowymiarowego do gry w koszykówkę w Mokronosie Górnym,
- rozpoczęto prace związane z rozbudową szkoły w Smolcu wraz z parkingami, zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą,
- odebrano wykonanie drenowania z zasianiem trawy na boisku przy szkole nr 1 przy ul. Żeromskiego w Kątach Wrocławskich,
- złożono wniosek o rozpoczęcie procedury przetargowej na wyłonienie projektanta rozbudowy szkoły w Sadkowie w technologii budynku pasywnego,
- złożono wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej o dofinansowanie w formie pożyczki i dotacji budowy kanalizacji sanitarnej w Baranowicach – Bliżu,

- zawarto porozumienia na przyłączenie do gminnej sieci odcinków kanalizacji sanitarnej w Smolcu i Pietrzykowicach,
- zawarto porozumienia na przyłączenie do gminnej sieci wodociągowej w Zachowicach i Smolcu,
- zawarto umowy przejęcia odcinków sieci wodociągowej w Smolcu i Sadowicach,
- zawarto umowy przejęcia odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w Pietrzykowicach i Sadowicach,
- zlecono zakup dwóch stojaków rowerowych na targowisko miejskie,
- odebrano prace melioracyjne prowadzone przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych,
- zlecono wykonanie remontów dróg w technologii patcher w miejscowościach Strzeganiowice, Krzeptów i Zachowice,
- wykonano równanie dróg równiarką w Kątach Wrocławskich, Bogdaszowicach, Krzeptowie, Sadkowie i Szymanowie,
- zlecono wykonanie dostawy kruszywa na drogi gminne,
- w trakcie wykonywania jest remont i uzupełnienie nowego oznakowania drogowego,
- na ukończeniu jest zadanie koszenie poboczy, rowów i przeciwskażków rowów przy drogach gminnych i powiatowych,
- zakończono prace przy remoncie pobocza ul. Polnej w Smolcu,
- wykonano remont wiat przystankowych w Kątach Wrocławskich i Baranowicach,
- wydano 15 pozwoleń na lokalizację zjazdów, 9 pozwoleń na zajęcie pasa drogowego, 26 uzgodnień przebiegu sieci infrastruktury w pasie drogowym,
- zlecono koszenie terenów zielonych,
- zlecono malowanie ścian zewnętrznych świetlicy w Mokronosie Dolnym,
- podpisano umowy na wynajem sprzętu dmuchanego na imprezy w Smolcu i Gądowie,
- podpisano umowę na remonty placów zabaw na terenie gminy,
- przeprowadzono kontrole organizacji pożytku publicznego,
- wydano 3 postanowienia i 3 zezwolenia na jednorazową sprzedaż alkoholu,
- podpisano 9 umów na wynajęcie świetlic wiejskich,
- wydano 23 decyzje zatwierdzające projekty podziałów nieruchomości,
- wydano 9 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych na budynki mieszkalne,
- wszczęto postępowania naliczające opłaty planistyczne na działki w Gądowie i Sadowicach,
- ogłoszono przetarg na sprzedaż działek budowlanych przy ul. Sybiraków,
- ogłoszono przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego Rynek 12/5,
- podpisano 6 protokołów warunkowych umów przejęcia dróg w Samotworze,
- udzielono 1 dofinansowania do instalacji odnawialnego źródła energii,
- udzielono 1 dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w Zachowicach,
- wydano 1 postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- wydano 1 postanowienie od odstąpieniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- wykonano prace porządkowe przy targowisku miejskim i Parku Staromiejskim w Kątach Wrocławskich,

- wykonano nasadzenia : w Kątach Wrocławskich przy ul. Brzozowej i przy boisku sportowym w Pietrzykowicach,
- zlecono wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych drze przy ul. Zwycięstwa,
- prowadzone są prace planistyczne na różnych etapach nad projektami 43 mpzp,
- wydano 64 informacje o przeznaczeniu terenów,
- plany miejscowe w trakcie wyłożenia: Smolec w rejonie ul. Starowiejskiej, Bogdaszowice, Nowa Wieś Wrocławska, Gądów-Jaszkotle i Zabrodzie, Samotwór i Mokronos dolny pñ-wsch. wsi.
- wydano 44 decyzje w sprawie wymiarów podatkowych,
- wpłynęło 133 deklaracje podatkowe,
- wysłano 940 upomnień,
- wydano 152 akty stanu cywilnego.

#### Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał, czy jest pozwolenie na budowę chodnika przy ul. Popieluszki, zapytał co stoi na przeszkodzie wycięcia krzaków przy kortach tenisowych, zapytał dlaczego tak źle realizowana jest wycinka poboczny dróg,
- radny Sławomir Hryniewicz zapytał, czy nie rozważano wprowadzenie dyżurów w urzędzie podczas długich weekendów, ostatnio zamknięty Urząd uniemożliwił załatwienie aktu zgonu, zapytał o możliwość ogrodzenia placu zabaw przy ul. Sikorskiego, wydzielenia na nim piaskownicy oraz częstszego wymienia piasku w piskowicach, zapytał dlaczego nie naprawiono ławek w mieście, zapytał dlaczego nic nie dzieje się na zapleczu GOKiS-u, widzi potrzebę wypracowania koncepcji i ożywienia tego terenu, zapytał dlaczego w mieście nie widać patroli policji, zapytał dlaczego w folderze Gmina Kąty Wrocławskie wymienia się najważniejsze stowarzyszenia i nie ma żadnej wzmianki o Stowarzyszeniu Przedsiębiorców Kąteckich,
- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała o możliwość ustawienia lustra przy ul. Chłopskiej w Smolcu i przycięcia dwóch dębów ograniczających widoczność, zapytała co z rozbiórką budynku naprzeciw budynku przy ul. Lipowej 7 w Smolcu, jak będzie wyglądał wyjazd z ul. Gagarina, czyją własnością jest zachwaszczona działka przy ul. Chłopskiej
- radny Wiesław Skrętkowicz zapytał, czy przy okazji zakupu stojaka na rowery na targowisko, można też zakupić stojak przed Urząd bo ten jest bardzo wyeksploatowany,
- radna Elżbieta Drab zapytała o termin zakończenia prac przy targowisku miejskim,
- radna Irena Salwowska-Hajdasz zapytała, czy będzie wymieniona wiata w Baranowicach, zapytała też o powód zatrzymania prac przy kanalizowaniu Baranowic,
- radny Sebastian Kotlarz zapytał radnego powiatowego o ulicę Główną w Smolcu,
- radna Zofia Kozińska podziękowała za urządzenie placu zabaw przy ulicy Brzozowej oraz za organizację Dni Kątów i obchodów 25 lecia samorządu, poparła konieczność ożywienia zaplecza GOKiS.

Radny RP Hieronim Kuryś poinformował, że pozwolenie na przebudowę ul. Chłopskiej w Smolcu będzie we wrześniu, jeśli zaś chodzi o ul. Główną to zadanie

będzie realizowane w dwóch etapach. Ulica Chłopska od dwóch lat jest ulicą powiatową, wcześniej była gminną.

- zastępca Burmistrza MiG wyraził wątpliwości dotyczące wrześniowego terminu, jest wiele problemów własnościowych i brak osoby pilotującej, oprócz radnej Katarzyny Łapińskiej-Szymańskiej, nikt z pięciu radnych powiatowych nie chodzi za sprawą ulic Chłopskiej i Głównej w Smolcu,

- Burmistrz MiG poinformował, że gmina deklaruje finansowy udział w zadaniu budowa drogi ulicy Głównej w Smolcu, zmniejsza się zakres zadania a pieniądze od gminy oczekuje się w takiej samej wysokości, gmina lubi pomagać ale nie lubi być oszukiwana. Starosta ma zabezpieczone w budżecie 1,2 mln.zł. czyli w budżecie Starostwa brakuje 500 tys.zł. uważa, że radni powiatowi powinni się skupić na realizacji tego zadania. Przypomniwał też, że za przekazaną powiatowi ul. Chłopską, gmina przejęła 7 dróg.

- dyrektor GOKiS odniosła się do kwestii zaplecza ośrodka, które nie jest zamknięte, na bieżąco jest utrzymywane w czystości, organizowane są tam różne imprezy dla dzieci, nie jest realne organizowanie zabaw dla mieszkańców. Jest opracowana koncepcja zagospodarowania ale wymaga uzgodnienia z konserwatorem zabytków. Złożono wniosek o sfinansowanie ze środków Lider A4.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący, omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Informację w zakresie założeń finansowych i technicznych do dalszych inwestycji kanalizowania gminy, z uwzględnieniem wniosku dotyczącego spięć złożył zastępca Burmistrza MiG.

Przy planowaniu dalszych inwestycji kanalizacyjnych, przy udziale środków zewnętrznych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska oraz z funduszy Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, Gmina musi uwzględniać osiągnięcie efektu ekologicznego, tj osiągnięcia wymaganego wskaźnika podłączeń 120 osób na 1 km wybudowanej sieci. Trzeba więc zacząć budowę sieci w miejscowościach o największym zagęszczeniu ludzi. Obecnie Gmina przystąpiła do projektowania kanalizacji na północnym wschodzie Gminy. W ramach tego działania projektuje się budowę sieci w Zabrodziu, Mokronosie Dolnym, Mokronosie Górnym, Nowej Wsi Wrocławskiej, Cesarzowicach, Gądowie. Termin realizacji będzie uzależniony od kwoty pozyskanych środków zewnętrznych począwszy od 2016 roku. Jeśli środki byłyby przyznawane w dotychczasowych wielkościach to czas wykonania byłby możliwy do 2018 roku.

Na dwa lata przed zakończeniem kanalizacji północno-wschodniej części gminy trzeba będzie opracować jeden duży projekt na skanalizowanie miejscowości: Pełcznica, Nowa Wieś Kącka, Kozłów, Sokolniki a następnie: Krobielowice, Wojtkowice, Strzeganowice, Gniechowice, Zachowice.

W miejscowościach odległych od zbudowanych kolektorów ściekowych i o małej liczbie mieszkańców jak Stoszyce czy Różaniec rozważa się zastosowanie innych

rozwiązań np. przydomowe oczyszczalnie ścieków, które muszą spełniać takie same wymogi jak duże oczyszczalnie.

Zakończenie kanalizowania Rynku w Kątach Wrocławskich przewiduje się w 2015 roku. Po tym okresie planowane są uzupełnienia brakujących sieci kanalizacyjnych przy PKP, oraz przy ulicach: 1Maja, ks. J.Popiołuszki, ks. J.Zielińskiego i przy osiedlu R<sup>2</sup> w Kątach Wrocławskich.

Prezes ZGK pan Janusz Koźmiński poinformował Radę o II etapie planowanej modernizacji oczyszczalni ścieków, mającej na celu zwiększenie wydajności i jakościową poprawę oczyszczania zrzucanych ścieków, w celu spełnienia wymogów Dyrektywy UE dotyczącej głębokiej redukcji azotu i fosforu przetwarzanych ścieków. Wartość inwestycji wg wyceny kosztorysowej wynosi 11 mln zł, natomiast przyznane dofinansowanie wyniesie 5,8 mln zł. Realizacja tej inwestycji, wg informacji Prezesa ZGK, nie będzie miała wpływu na cenę ścieków.

Informację o realizacji podłączeń do wykonanych kanalizacji sanitarnych złożył kierownik wydziału GK. Poinformował, że w ośmiu skanalizowanych miejscowościach: Skalka, Romnów, Małkowice, Bogdaszowice, Sadowice, Wszemiłowice, Sośnica i Sadków podpisanych jest 596 umów na dostawę wody a 504 umów na odbiór ścieków, funkcjonuje 16 przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przewodnicząca RM podziękowała za informacje i poprosiła Burmistrza MiG o dane dotyczące kosztów kanalizowania gminy: jakie koszty do tej pory poniosła gmina oraz ile wyniosło dofinansowanie ze środków zewnętrznych.

Podjęcie uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu ulicy Waniliowej, Cynamonowej i Szafranowej w Kątach Wrocławskich,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulica Jemiołowa w miejscowości Smolec,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulica Szafranowa w miejscowości Smolec,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu ulicy Parkowej w miejscowości Smolec,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulica Wczasowa w miejscowości Mokronos Górny,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

6. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy aleja Parocjowa w miejscowości Mokronos Górny,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w południowej części obrębu,

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, poinformował, że jest to aktualizacja i dostosowanie do możliwości zainwestowania terenu. Teren przeznaczony pod aktywność gospodarczą, nie będzie renty planistycznej. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący komisji radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice-Bliż, dla terenów w północno-wschodniej części obrębu,

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, poinformował, że większa część wnioskowanego terenu nie otrzymała zgody rolnej, zgodę otrzymano na zabudowę mieszkaniową ok. 5ha, nie otrzymano zgody na zmianę pod przemysł. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący komisji radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie obszarem Tarnobrzeszkiej Specjalnej strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN nieruchomości położonych w obrębie Nowa Wieś Wrocławska, gmina Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG, poinformował, że pojawił się inwestor, planuje rozbudowę, część firmy działa na terenie gminy Kobierzyce i tam objęta jest specjalną strefą ekonomiczną, część firmy działa na terenie naszej gminy, firma chciałaby ujednolicenia, ponieważ ma problemy z rozliczaniem w urzędzie skarbowym. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

10. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2014 rok,  
Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Projekty uchwał załączono do protokołu.

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił Burmistrz MiG:

- pozwolenie na budowę chodnika przy ul. Popiełuszki zostało złożone w Starostwie,
- nie będzie pełnowymiarowego boiska przy parku, obok kortów tenisowych,
- koszenie poboczy realizuje wykonawca ze Smolca, wykonawca nie przykłada się do pracy,
- burmistrz rozważy wprowadzenie dyżuru telefonicznego USC podczas dłuższego weekendu,
- piasek w piaskownicach na placach zabaw był wymieniany, jeśli jest potrzeba częstszej wymiany to muszą na ten cel zabezpieczyć środki w budżetach sołectkich, przypomni o tym we wrześniu przy planowaniu budżetów,
- w mieście uszkodzonych jest 31 ławek i będą sukcesywnie naprawiane,
- burmistrz potwierdził brak patroli policji oraz nie wykorzystywanie monitoringu,
- burmistrz nie wie dlaczego w folderze nie pisze się o Stowarzyszeniu Przedsiębiorców Kąteckich,
- w sprawie lustra na ul. Chłopskiej w Smolcu będzie wystosowane pismo do właściciela drogi wojewódzkiej,
- gmina ma 26% udziału w budynku przy Lipowej w Smolcu, nie może rozebrać budynku bez zgody pozostałych właścicieli,
- w sprawie udroźnienia ul. Gagarina trwa protest, dobrym rozwiązaniem byłoby wybudowanie łącznika,
- rozważą zakup nowego stojaka na rowery przy urzędzie,
- ścieżka od il. Wolności przez parking zostanie podwyższona, od poniedziałku będzie wożony kamień.

Sprawy różne, wolne wnioski

Przewodnicząca RM poinformowała, że z uwagi na przerwę urlopową, kolejna sesja odbędzie się 28 sierpnia, a jeśli zajdzie potrzeba może się też odbyć 14 sierpnia.

Wyjazd radnych do Starej Morawy odbędzie się 10 października.

Prosiła o przesłanie wykazu zadań zgłoszonych do ZIT-u – informację przesłać wszystkim radnym.

Na tym porządek obrad został wyczerpany, Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w obradach zamknęła sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

*A. Janowicz*

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej w Kątach Wł.  
*Joanna Kozłowska*  
Joanna Kozłowska