

PROTOKOŁ NR XXXVIII/13
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 28 listopada 2013 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz.9-tej w Sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady Miejskiej Zofia Kozińska stwierdziła quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych czternastu radnych.

W obradach udział wzięli:

- Burmistrz MiG – Antoni Kopeć
- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Lucyna Garbaczonek
- dyrektor ZOJO – Marek Osiński
- dyrektor GOKiS – Maria Mach
- kierownik GOPS – Danuta Rutkowska
- Kierownik ZGM – Ryszard Borkowski
- Prezes ZGK – Janusz Koźmiński
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- sołtysi

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
5. Zapytania radnych.
6. Sprawozdanie z prac komisji.
7. Przygotowanie gminy do utrzymania dróg w sezonie zimowym..
8. Podjęcie uchwał.
9. Odpowiedzi na zapytania radnych.
10. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej – Przewodnicząca zapoznała z pismami jakie wpłynęły do RM:

- Przewodnicząca RM poinformowała, że całą sprawę dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pełcznica przekazała Burmistrzowi MiG. Sprawa dotyczy zastępcy Burmistrza MiG toteż Burmistrz jako bezpośredni przełożony zdecyduje, co dalej,

- zapoznała z pismem firmy domex-bud dotyczącym budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej po zakończonych pracach budowlanych przy budynku mieszkalno-usługowym przy ul.Sikorskiego 6 w Kątach Wrocławskich,

- poinformowała o udzielonej przez Burmistrza MiG odpowiedzi Panu Rudolfowi Kuzyszynowi na pismo w sprawie zalania piwnicy budynku mieszkalnego przy ul. Wrocławskiej 42,

- poinformowała o udzielonej przez Burmistrza MiG odpowiedzi na pismo Pani Eulalii Łukasiewicz, które niestety nie kończy sprawy, Pani E.Łukasiewicz napisała kolejne pismo,

Do tej sprawy ustosunkował się Prezes ZGK sp. zo.o wyjaśnił, że wobec wszystkich musi stosować obowiązujące prawo, Pani Eulalia Łukasiewicz manipuluje prawem i ludźmi. Jeśli uważa, że dzieje się Jej krzywda powinna pójść z tym do sądu.

- Pan Krzysztof Sojka złożył plik dokumentów dotyczących głównie stanu zdrowia, bez pisma przewodniego, niewiadomo co z tym zrobić.

Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG szczegółowo omawiając ważniejsze sprawy:

- Burmistrz podziela stanowisko Prezesa ZGK sp. zo.o w sprawie Pani Eulalii Łukasiewicz,

- wyłoniono wykonawcę na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Baranowicach-Bliż,

- wyłoniono wykonawcę na budowę oświetlenia ulicznego przy ulicy Słonecznej w Nowej Wsi Kąckiej,

- wyłoniono wykonawcę na budowę oświetlenia drogowego w ulicach Alei Róż, Liliowej, Azaliowej, Narcyzowej, Konwaliowej i Alei Maków w Mokronosie Górnym,

- wyłoniono wykonawcę na budowę oświetlenia drogowego w ulicach Radosnej, Pogodnej i Słonecznej w Mokronosie Górnym,

- wyłoniono wykonawcę na budowę oświetlenia drogowego ulicy Spółdzielców w Smolcu,

- wyłoniono wykonawcę zadania modernizacja nawierzchni ulicy Spółdzielców w Smolcu,

- wyłoniono wykonawcę na zimowe utrzymanie dróg na obszarze pozamiejskim,

- uzyskano pozwolenie na zadanie rozbudowa szkoły w Smolcu wraz z parkingiem i zjazdami oraz infrastrukturą towarzyszącą,

- złożono wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki o uruchomienie środków o dofinansowanie budowy Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Żeromskiego w Kątach Wrocławskich,

- odebrano prace związane z modernizacją kotłowni w budynku Ratusza,

- zakończono prace i dokonano odbioru budowy ogrodzenia drogi Smolec-Krzepców,

- wykonano remont świetlicy wiejskiej w Małkowicach,

- na ukończeniu są prace remontowe i przebudowy dachów świetlic wiejskich w Czerńcycach i Wojtkowicach,

- wykonano niezależne przyłącze wodociągowe do budynku świetlicy wiejskiej w Zachowicach,

- wykonano przeróbkę instalacji oświetlenia klatki schodowej w świetlicy w Gniechowicach,

- w ramach modernizacji chodników na terenie gminy wykonano i odebrano chodniki w Zachowicach, Wojtkowicach, ,

- trwają prace przy modernizacji chodnika na odcinku od ulicy Strażackiej do Krótkiej w Kątach Wrocławskich,
- na ukończeniu są prace przy zagospodarowaniu placu na ulicy Wierzbowej w Smolcu przy ośrodku zdrowia,
- zakończono II etap nakładek asfaltowych w miejscowościach: Mokronos Górny, Gniechowice, Zabrodzie,
- zakończono i odebrano I etap prac budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych Wojtkowice-Strzeganowice,
- zlecono wycinkę i zabiegi pielęgnacyjne drzew przy drogach gminnych,
- wykonano mycie i porządkowanie wiat przystankowych na terenie gminy,
- w trakcie utwardzania niesortem kamiennym drogi gminne w miejscowościach: Mokronos Górny, Smolec, Cesarzowice, Krzeptów, Krobielowice, Gniechowice, Sadków, Zachowice i Pełcznica,
- wykonano montaż płotków przeciwnieżnych przy drodze powiatowej Kilianów-Szymanów,
- zamówiono 10 szt. wiat przystankowych do zamontowania w miejscowościach: Zabrodzie, Pietrzykowice, Jaskotle, Samotwór, Gniechowice 2 szt., Małkowice, Mokronos Dolny, Smolec,
- podpisano umowę na dostawę i montaż ogrodzenia panelowego boiska w Pietrzykowicach,
- podpisano umowę na montaż nowych urządzeń zabawowych na placach zabaw w Kozłowie i osiedlach 2 i 3 w Kątach Wrocławskich,
- zlecono wykaszanie i porządkowanie terenów zielonych w Gniechowicach,
- zlecono dostawę i montaż drzwi do świetlicy w Samotworze,,
- rozliczono dotację klubu sportowego Sadowice,
- przekazano dotację dla stowarzyszenia „Krzyś” na organizację warsztatów,
- zawarto porozumienie na przyłączenie do gminnej sieci odcinka sieci wodociągowej w pasie drogi ulicy Fiołkowej w Bogdaszowicach,
- dokonano odbioru wykonanego projektu oświetlenia drogowego w ulicy Jagodowej i Truskawkowej w Krzeptowie,
- podpisano umowy na realizację budowy oświetlenia drogowego w miejscowościach: Nowa Wieś Kącka ulica Słoneczna, Mokronos Górny ulice :Al.Róż, Liliowa, Azaliowa, Narcyzowa, Konwaliowa, AL.Maków, Smolec ulica Spółdzielców,
- w trakcie badania ofert wykonanie projektu oświetlenia drogowego przystanku autobusowego w miejscowości Różaniec i projektu oświetlenia drogowego skrzyżowania rodzic
- wyłoniono zwycięzcę konkursu na wykonanie koncepcji zagospodarowania zieleni w obrębie Starego Miasta w Kątach Wrocławskich,
- posadzono 70 drzew w ramach projektu „Drogi dla Natury – kampania na rzecz zadrzewień” realizowanego przez gminę oraz Fundację Ekorozwoju z Wrocławia , drzewa zostały posadzone wzdłuż drogi gminnej prowadzącej do miejscowości Kozłów,
- wykonano nasadzenia 100 szt. Krzewów derenia jadalnego w obszarze Kątów Wrocławskich za kwotę 2 300,- zł,

- PKP Polskie Linie Kolejowe SA w ramach modernizacji dworca kolejowego wykonało „zieloną poczekalnię” – dokonano nasadzeń krzewów, zamontowano nowe ławki, huśtawkę ze zjeżdżalnią, pergolę i ażurowe ogrodzenie,
- wydano 10 decyzji zezwalające na usunięcie drzew,
- udzielono jednego dofinansowania w wys. 3 000,-zł na pokrycie części kosztów związanych z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków,
- udzielono jednego dofinansowania na pokrycie części kosztów powstałych przy likwidacji pokrycia dachowego z azbestu w wys. 1340,- zł,
- wydano 10 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości ,
- wydano 14 zaświadczeń o nadaniu numerów porządkowych na budynki mieszkalne,
- prowadzone są prace planistyczne nad projektami 51 miejscowych planów i zmian studium uwarunkowań na różnym etapie sporządzania,
- wydano 4 opinie dotyczące lokalizacji inwestycji, pod względem zgodności z planami miejscowymi,
- wydano 76 informacji o przeznaczeniu terenów,
- wydano 3 postanowienia o podziale nieruchomości,
- zakończono wyłożenia miejscowych planów: Samotwór, Nowa Wieś Wrocławska, Gądów-Jaszkotle, Zabrodzie, Kąty Wrocławskie rejon ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki,
- w trakcie składania uwag plan miejscowy Kąty Wrocławskie ulice Popiełuszki i 1-go Maja,
- opublikowano miejscowe plany wsi Czerńczyce, Smolec w rejonie ulicy Słonecznej, Krzeptów w rejonie dróg powiatowych, Stoszyce kopalnia kruszywa,
- zarejestrowano 10 nowych działalności gospodarczych,
- przyjęto 156 wniosków dowodowych,
- wydano 148 dowodów osobistych,
- 48 zameldowań na pobyt stały i czasowy i 39 wymeldowań,

Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał o teren łącznika na ulicy Okrzei, uważa, że należy zobowiązać właściciela do uporządkowania tego terenu,
- radny Sławomir Hryniewicz zapytał, czy przeliczono możliwości stelaża zamontowanego w hali targowej, zdaniem radnego już teraz jest wygięty pod ciężarem pokrycia płachtą, a co będzie jeśli będą obfite opady śniegu, ma też nadzieję, że zostanie wewnątrz hali zainstalowane oświetlenie, w nawiązaniu do pisma Pana Tomasza Kowalskiego, prosił o należne potraktowanie, zainwestował znaczne środki finansowe w wybudowanie domu, trzeba dać Mu szansę na zakończenie inwestycji i zasiedlenie budynku, bez podłączenia do kanalizacji nie będzie to możliwe,
- radny Antoni Palikowski zapytał, czy po wymianie dwóch wiat przystankowych w Gniechowicach na nowe, stare przeznaczyć na boisko sportowe,
- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy w planach jest wybudowanie chodnika przy ul. Wierzbowej w Smolcu, czy po rozbudowaniu szkoły w Smolcu przestaną funkcjonować pomieszczenia szkolne nad ośrodkiem zdrowia, czy będzie można wpiąć monitoring do światłowodu w ulicy Jarzębinowej w Smolcu,
- radny Janusz Terlecki zapytał, czy po wymianie wiat przystankowych te stare będą mogły być wykorzystane na boiskach sportowych, zapytał co z rekultywacją

wyrobiska w Zachowicach, aktualnie jest tam wysypywana ziemia ale nikt nad tym nie czuwa,

- radny Wiesław Skrętkowicz zapytał, czy przewiduje się wymianę wiaty na stacji PKP w Sadowicach, ta obecna nie ma tylnej ściany,

- radna Elżbieta Drab zasygnalizowała, że po czyszczeniu studzienek kanalizacyjnych jeszcze w okresie letnim pozostawiono na trawnikach muł, zapytała, czy ogrodzenia posesji na ulicy Leśnej wykonane są prawidłowo,

- radna Zofia Kozińska zapytała o możliwość utwardzenia terenu przy targowisku, teren podmaka bo ścieka woda od ulicy Wolności w kierunku ulicy Zwycięstwa, zapytała o możliwość wyposażenia dzieci szkolnych z terenu gminy w opaski odbłaskowe, co znacznie poprawiłoby bezpieczeństwo, zapytała też, czy byłaby możliwość poprzez nowe dzieci w naszych szkołach, których przybyło 39 dostarczyć rodzicom druki ZAP 3 umożliwiającym rozliczanie się w Pierwszym Urzędzie Skarbowym.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący wszystkich stałych komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Informację w zakresie przygotowania do zimowego utrzymania dróg złożył kierownik wydziału Dróg i Transportu Stanisław Chojecki. Poinformował, że zwiększono zakres dróg w mieście, objętych odśnieżaniem będzie 20,5 km. Dróg poza miejskich objętych odśnieżaniem będzie 147,6 km, w tym 68,6 km dróg powiatowych. Drogi powiatowe będą odśnieżane według standardów narzuconych przez powiat.

Koszt odśnieżania z posypaniem 1 km drogi to 39 zł. Odśnieżenie jednorazowe wszystkich dróg, bez chodników tzw. duża pętla to koszt 5 756,79 zł.

- radny Jerzy Kuriata zapytał o odśnieżanie chodników łączących miejscowości Kąty Wrocławskie z Pełcznicą oraz Pietrzykowice z Jaskotlem – Burmistrz wyjaśnił, że, w sprawie chodnika do Pełcznicy będzie rozmawiał z zarządcą drogi, chodniki te leżą przy drogach wojewódzkich, ogólnie chodniki w mieście, doraźnie będzie odśnieżał ZGM przy pomocy zakupionego ciągniczka, jest zakupiono sól i zatrudniono dwie osoby, które pracować będą w godzinach 6-14.

Na terenie miasta odśnieżanie będzie realizowane przez ZGK sp. zo.o, jest ustalony harmonogram, prace rozpoczną od 5 rano, po odśnieżeniu ulic, ZGM przystąpi do odśnieżania chodników.

Podjęcie uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Sadowicach

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2014

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG, wyjaśnił że do tej pory stosowano ulgi w podatku dla prowadzących działalność weterynaryjną, od 2014 roku ulg stosować nie wolno. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie w 2014 roku

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG, wyjaśnił, że dotychczas pobierano opłatę od m², teraz proponuje 9 zł za każdy zajęty pod działalność handlową metr bieżący, przeliczono i podniesiono opłatę o % inflacji. Uchwałę podjęto przy jednym głosie „wstrzymującym się”.

4. Projekt uchwały w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2014 roku

Projekt omówiła kierownik wydziału WOP. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XVII/168/12 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części obrębu Samowtór

Burmistrz wyjaśnił, jest to teren Akademii Rolniczej, nie otrzymaliśmy zgody Ministra na zmianę planu, przez co uchwała stała się bezprzedmiotową.

Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/428/10 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 21 września 2010 r. w sprawie aktualności studium i kierunków zagospodarowania

Kierownik wydziału GP przypomniał, że w 2010 roku przedstawiono radzie harmonogram prac planistycznych, który musi być zmieniony z uwagi na roczny poślizg. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok

Projekt omówiła Skarbnik Gminy, wyjaśniła, że jest to uchwała porządkująca budżet, dotyczy zmiany kwot na zadania realizowane przez poszczególne wydziały. Pozostałe kwoty zostaną przeznaczone na zmniejszenie deficytu w budżecie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej gminy Kąty Wrocławskie

Skarbnik wyjaśniła, że uchwała ta jest konsekwencją poprzedniej dotyczącej zmian w budżecie, dotyczy zadań wieloletnich i deficytu budżetowego.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie

9. Projekt uchwały w sprawie skargi na kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

Kierownik GOPS omówiła problemy zawarte w skardze. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty

Projekt uchwały omówił Burmistrz Mig, poinformował, że ma już pewne przemyślenia na przyszłość, które powinny obniżyć koszty. Ilość odzyskanych surowców jest dwukrotnie większa, koszt ich wywozu znacznie wyższy od odpadów zmieszanych, chce wyłączyć z systemu cementarze.

- radny Czesław Pudlik poddał pod wątpliwość ściągalność tak wysokich opłat,
 - Skarbnik poinformowała, że ściągalność nie jest dobra ale weszła możliwość ściągania zaległości przez komorników,
 - radny Sławomir Hryniewicz stwierdził, że raczej w gminach są tendencje spadkowe opłat, czy znamy ich wysokość w sąsiednich gminach,
 - zastępca burmistrza poinformował, że tam gdzie są bardzo blisko punkty RIPOK tam stawka jest niższa, mamy dużo nieprawidłowości jak wrzucanie do pojemników gruzu czy fałszywe oświadczenia, które stanowią podstawę do opłaty, będą sprawy kierowane do sądu,
 - radny Janusz Terlecki zapytał, czy w szkołach jest prowadzona selektywna zbiórka odpadów – odp. są odpowiednie pojemniki, szkoły nie działają w naszym systemie,
- Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto prze jednym głosem „wstrzymującym się”

11. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na zadanie „budowa Sali sportowej z infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Żeromskiego w Kątach Wrocławskich”

Projekt omówiła Skarbnik, wyjaśniła, że kredyt zostanie zaciągnięty jeśli w tym roku nie otrzymamy dofinansowania do rozbudowy, musi być zapewniona ciągłość finansowa gminy. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił Burmistrz MiG:

- wymieniane wiaty przystankowe są w bardzo złym stanie technicznym, nie powinny speścić boisk sportowych,
- planowany jest chodnik na ulicy Wierzbowej w Smolcu ale jest problem z odwodnieniem i ogrodzeniami,
- monitoring nie może być włączony do światłowodu nie należącego do gminy,
- temat wymiany wiaty na dworcu PKP w Sadowicach będzie omówiony na naradzie kierowników,
- na ścieżkę przy targowisku jest przywieziony tłuczeń, będzie utwardzona,
- będzie przygotowane wystąpienie do właściciela o uporządkowanie terenu przy ul. Okrzei,
- podjęto już działania w sprawie oświetlenia namiotu targowiska,

- burmistrz ma nadzieję, że projektant przeliczył możliwości obciążenia stelaży w namiocie targowiska,
- rekultywacja wyrobiska w Zachowicach prowadzona jest przez Pana Obłoja i jest prowadzona prawidłowo,
- studzienki kanalizacyjne na ulicy Mareckiego czyszczone były przez DSDiK, zwrócić się do zarządcy drogi o uprzątnięcie mułu,
- właściciel posesji przy ulicy Leśnej ogrodzony jest prawidłowo,
- na dzisiaj rozbudowa szkoły w Smolcu ma zapewnić miejsca dla wszystkich dzieci, trudno przewidzieć co stanie się w ciągu dwóch lat trwania rozbudowy,
- Prezes ZGK sp. zo.o wyjaśnił sprawę Pana T.Kowalskiego, nie ma żadnych złościwości ze strony spółki, ale rozpoczęto prace przy ulicy Świdnickiej, które potrwać do połowy grudnia, jak skończą i aura pozwoli przejdą na ulicę Sikorskiego. Z Panem Kowalskim były nieprzyjemne zajścia z dwóch powodów: uszkodził kanalizację deszczową i zabetonował studzienkę, ponadto wstrzymał ich prace na rok.

Sprawy różne, wolne wnioski

Przewodnicząca RM poinformowała, że kolejną sesję zaplanowała na poniedziałek 30 grudnia, temat uchwalenie budżetu gminy na 2014 rok.

Obecny w tym punkcie porządku obrad radny Rady Powiatu Andrzej Jamrozik poinformował o zmianach kadrowych we władzach powiatu oraz o realizowanych i planowanych inwestycjach. Poinformował, że na ukończeniu jest realizacja nakładek asfaltowych. Złożono wniosek do schetynówek o wykonanie remontu nawierzchni ulicy głównej w Smolcu. W budżecie nie znalazło się zadanie budowa chodnika przy ulicy Chłopskiej w Smolcu, nie zaplanowano budowy chodnika w Kamionnej, drogę w kierunku Stróży wykonano w takim zakresie jak zaplanowano.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w obradach zamknęła sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Anna Saurmoina

Zofia Kosińska

Zofia Kosińska