

PROTOKÓŁ nr XXX/13
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
w dniu 28 lutego 2013 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz.9-tej w Sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady Miejskiej Zofia Kosińska stwierdziła quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych piętnastu radnych.

W obradach udział wzięli:

- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Lucyna Garbaczonek
- dyrektor ZOJO – Marek Osiński
- dyrektor GOKiS – Maria Mach
- kierownik GOPS – Danuta Rutkowska
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- sołtysi
- Komendant Komisariatu Policji - podisp. Andrzej Nyczka

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
5. Zapytania radnych.
6. Sprawozdanie z prac komisji.
7. Bezpieczeństwo przeciwpożarowe i przeciwpowodziowe gminy.
8. Informacja o terenach zagrożonych powodzią pod kątem uchwalanych planów zagospodarowania przestrzennego.
9. Podjęcie uchwał.
10. Odpowiedzi na zapytania radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej:

- Aglomeracja Wrocławska przesłała projekt uchwały w sprawie przyjęcia statutu ,
- przekazała informację o wynagrodzeniach nauczycieli w 2012 roku,
- pogratulowała radnym zajęcia II miejsca w X Halowym Turnieju Piłki Nożnej Samorządowców w Jordanowie Śląskim w dniu 23 lutego br.,
- poinformowała o możliwości wzięcia udziału w 5 dniowym, bezpłatnym kursie trenerów agroturystyki w Zakopanem,

- odnośnie rozpatrywanej skargi złożonej przez Komitet Budowy Drogi ul. Hebanowej w Smolcu na rozliczenie inwestycji, poinformowała, że jest wiele niejasności w sprawie, wystosowano pismo do wydziału PRII o udzielenie dodatkowych informacji w sprawie oraz pismo do komitetu informujące, że rozstrzygnięcie skargi nastąpi w miesiącu marcu,
- zapoznała z rezygnacją z funkcji sołtysa wsi Zachowice,
- poinformowała, że Wydział PRII złożył wykaz projektów, których opracowanie będzie zlecone w tym roku,
- Przewodnicząca RM przekazała również pozdrowienia od Burmistrza MiG Antoniego Kopeć przebywającego na zwolnieniu lekarskim.

Sprawozdanie z działalności złożył zastępca Burmistrza MiG szczegółowo omawiając ważniejsze tematy:

- złożono wniosek o przyznanie pomocy w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi” na zadanie ogólnodostępny plac zabaw w Starym Dworze,
- trwa procedura wyłonienia wykonawcy zadania budowa sieci wodociągowej w Czerńcach,
- trwa procedura wyłonienia wykonawcy zadania budowa uzupełniającej sieci kanalizacyjnej w sośnicy,
- odebrano dokumentację projektową dla zadania budowa uzupełniającej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sadków,
- dokonano przeglądu gwarancyjnego hali widowiskowo-sportowej przy ul. Brzozowej w Kątach Wr.,
- ogłoszono i rozstrzygnięto konkurs na realizację zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu na terenie gminy. Do konkursu przystąpiło 14 klubów sportowych,
- ogłoszono konkurs na powierzenie wykonania zadań publicznych z zakresu: Kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, działalności na rzecz osób niepełnosprawnych, działalności wspomagającej rozwój gospodarczy, działalności na rzecz integracji i aktywizacji seniorów, działalności wspomagającej rozwój wspólnot,
- zlecono i odebrano kosztorys inwestorski na wykonanie placu zabaw na Starym Dworze,
- zamówiono kosiarkę rotacyjną dla wsi Pełcznica,
- naliczono roczny wymiar opłaty za wywóz odpadów z posesji, wydrukowano 7 630 opłat,
- kontynuowana jest współpraca z firmą windykacyjną Complex Credit Solution Sp. zo.o,
- kontynuowany jest pilotażowy program „Moja posesja czysta i piękna”,
- wydano 8 decyzji zezwalających na wycinkę drzew,
- w trakcie rozstrzygania jest przetarg na wywóz odpadów z posesji, do czasu wyłonienia firmy, na wykonywanie tej usługi podpisano umowę z firmą ALBA, która była tańsza od firmy Veolia,
- prowadzone SA prace planistyczne nad projektami 49 planów miejscowych na różnym etapie,
- wydano informacje o przeznaczeniu terenów, 86 wypisów i wyrysów,

- wydano 8 postanowień podziałów nieruchomości,
- w trakcie wyłożenia są plany miejscowe wsi Mokronos Górny,
- zawarto umowę na świadczenie usług równiarką,
- zawarto umowę na zakupy kruszywa drogowego,
- zawarto umowy na bieżące remont nawierzchni : remonty cząstkowe emulsją i grysami, remonty cząstkowe masą na gorąco,
- podpisano umowę na dostawę energii elektrycznej na potrzeby gminy, sprzedawca Tauron sprzedaż Sp. zo.o,
- zawarto umowę na przejęcie sieci wodociągowej w miejscowości Pełcznica, Pietrzykowice, Mokronos Dolny, Zachowice
- zawarto umowę na przejęcie urządzeń kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w Smolcu,
- zawarto porozumienie na przyłączenie nieruchomości do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Katach Wrocławskich,
- wystąpiono do Tauron Dystrybucja SA w Środzie Śl. O wydanie technicznych warunków przyłączenia oraz zawarcie umów przyłączeniowych dla projektowanego oświetlenia drogowego,
- rozpatrzono odwołania od projektu listy osób oczekujących na zawarcie umowy najmu na lokale mieszkalne i socjalne z mieszkaniowego zasobu gminy,
- zweryfikowano przedłożony przez kierownika ZGM plan rzeczowo-finansowy remontów na 2013 rok,
- wydano 7 decyzji zatwierdzających projekty podziałów zatwierdzających projekt podziałów nieruchomości,
- wydano 24 zawiadomienia o nadaniu numerów porządkowych na budynki mieszkalne,
- sprzedano w przetargu nieograniczonym działkę położona w Sośnicy,
- sprzedano w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców,
- przyjęto 251 wniosków na dowody osobiste,
- zarejestrowano 23 działalności gospodarcze,
- poinformował o naradzie sołtysów i wnioskach, które się nasuwają, że brak jest prawidłowych relacji Urząd – sołtysi, radni – sołtysi,
- przekazał informację o stanie zdrowia Burmistrza MiG, przebywającego na zwolnieniu lekarskim, rokowania bardzo pomyślne.

Zapytania radnych :

- radny Czesław Pudlik zapytał o dofinansowanie rehabilitacji z budżetu gminy, zapytał czy ma to wpływ na tak długie terminy, na który miesiąc zaplanowano porządkowanie terenu przy kortach, po byłych ogródkach, wycięto topole przy CeDo a nie te najistotniejsze, czy Urząd może się tym zająć, kiedy będzie wykonane oświetlenie na ul. Słonecznej w nowej Wsi Kąckiej,
- radny Sławomir Hryniewicz zasugerował Przewodniczącej RM aby zmobilizowała przedstawicieli policji do systematycznego uczestniczenia na sesjach celem zachowania ciągłości poruszanych i załatwianych spraw .

- Zapytał też, czy można udostępnić dla mieszkańców możliwość prześwietlenia klatki piersiowej, podobnie jak przy mammografii piersi dla kobiet ,
- radny Wiesław Skrętkowicz zapytał, czy zaplanowano czyszczenie rowu przebiegającego z Sadkowa do Sadowic, który zanieczyszczony jest fekaliami,
 - radny Jerzy Kuriata zapytał, czy na dzisiejszą sesję zaproszono kogoś z Państwowej Straży Pożarnej,
 - radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy działka przy ul. Lipowej w Smolcu, przy trafostacji jest podzielona na mniejsze, czy mieszkańcy ul. Wrzosowej będą mogli korzystać z pojemników do segregacji , nie z worków,
 - radna Irena Salwowska-Hajdasz zasygnalizowała o bardzo złym stanie parkingu przy gimnazjum w Jasz kotlu, zasygnalizowała również, że w przedszkolu w Smolcu jest zapisane dziecko, które od pół roku nie chodzi do przedszkola a blokuje miejsce, czy można zrobić weryfikację takich przypadków, zapytała kto będzie opróżniał pojemniki na śmieci znajdujące się na przystankach PKS,
 - radny Sebastian Kotlarz zapytał o plany Starostwa Powiatowego dotyczące drogi Smolec – Pietrzykowice, zapytał też, czy wiadomo coś na temat budowy spalarni odpadów,
 - radny Antoni Palikowski zapytał, w których budynkach w Gniechowicach brakuje wody,
 - radna Zofia Kozińska zapytała, czy podjęto jakieś działania w kierunku naprawy drogi przez Sośnicę, która jest w fatalnym stanie, czy rozważano możliwość ustawienie większej wiaty przy gimnazjum w Kątach Wrocławskich, czy została zabezpieczona kwota na należyte wykonanie zadania- wybudowanie budynku komunalnego, czy w związku z tym, że przetargi tak bardzo weryfikują koszty realizacji inwestycji, planuje się zatrudnienie inspektora nadzoru budowlanego, który będzie patrzył na ręce wykonawcom, by poprzez niskie koszty nie obniżali wartości inwestycji, odczytała też maila dotyczącego zapytania o dodatkowe przystanki PKP na linii Kąty – Wrocław.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący wszystkich komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

W sprawozdaniu, przewodniczący komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik przekazał, że komisja widzi potrzebę wpisania do wpf zakupy samochodów dla poszczególnych jednostek OSP.

Radna Elżbieta Drab członek Komisji Rewizyjnej złożyła informację z przeprowadzonej kontroli zajęć w GOKiS i hali widowiskowo-spotkowej przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich.

Informację o terenach zagrożonych powodzią pod kątem uchwalanych planów zagospodarowania przestrzennego, na podstawie Dolnośląskiego Studium Ochrony Przed Powodzią Zlewni Rzeki Bystrzyca, opracowanego przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej

Oddział we Wrocławiu, złożył kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej P. Nowacki. Wyjaśnił radnym, że przez teren gminy przepływa trzy rzeki:

Bystrzyca, Strzegomka i Czarna Woda. Opracowane studium wskazuje obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz obszary, które należy chronić przed powodzią.

Pan Wojciech Wójcik, bezpośrednio zainteresowany tematem powodzi, mieszkaniec gminy, którego gospodarstwo ogrodnicze położone wzdłuż rowu kąteckiego uległo zniszczeniu poprzez zalanie podczas powodzi, bądź intensywnych opadów deszczu. Przypomniawszy, że rów został wybudowany między dwiema rzekami, na potrzeby obsługi gruntów rolnych. Zarzucił, że wydane przez Starostwo pozwolenia wodno prawne przekraczają dwukrotnie wartości zrzutu wody projektowane dla tego rowu. Odprowadzanie wód z autostrady A4, a następnie z planowanej obwodnicy Katow Wrocławskich spowoduje poważne zagrożenie powodziowe dla niżej położonych obszarowo. Stwierdził, że nasuwa się wniosek o konieczności zaprojektowania i przebudowania rowu Koteckiego, ponieważ istnieje ryzyko zalania Kątów Wrocławskich i gruntów przyległych do rowu, Należy wstrzymać dalsze wydawanie pozwoleń wodno prawnych na odprowadzanie wód opadowych do tego rowu oraz poddać ocenie wydane dotychczas pozwolenia i stale monitorować rów.

Zastępca Burmistrza MiG stwierdził, że jest to opracowanie przedstawione przez kierownika wydz.GP zostało sporządzone po powodzi 1000 lecia i na dzisiaj jest nieaktualne, ponieważ w wielu miejscach wybudowano wały przeciwpowodziowe. Największe zagrożenie nadal stanowi rzeka Strzegomka. W odniesieniu do wypowiedzi Pana Wójcika stwierdził, że RZGW na bieżąco przegląda i konserwuje rów kątecki, wiedzą też, że istnieje konieczność wybudowania urządzenia umożliwiającego sterowanie przepływem wody, w tym zamykanie. Inwestorzy są informowani, że zrzut wód opadowych ma następować do rzeki Bystrzycy. Nie podziela stwierdzenia, że wydane pozwolenia wodno prawne przekraczają projektowane wartości zrzutu wody, Starostwo bardzo dokładnie czuwa nad gospodarką wodno ściekową.

Radni pytali Komendanta Komisariatu Policji:

- zapytał, czy w związku z tym, że w sesjach uczestniczą poszczególni przedstawiciele policji, zgłaszane przez radnych problemy są wzajemnie przekazywane, jak funkcjonuje monitoring, czy nagrania zostały wykorzystane np., przy mających miejsce napadach, czy przeprowadzono kontrole parkowania na parkingu przy ul. Drzymały, czy ukarano właściciela, który wyprowadza psa bez kagańca,
- radna Zofia Kozińska zapytała jak dokładny jest zapis kamer monitoringu, czy widoczne są twarze,
- radny Sebastian Kotlarz zapytał, czy podjęto jakieś działania w celu wykrycia fałszywych gazowników,
- z-ca burmistrza zapytał, czy wykorzystano zapisy kamer monitoringu do wyjaśnienia incydentu jaki miał miejsce w okolicy GOKiS, mimo zgłoszenia nie było reakcji policji,

- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska prosiła o podanie wysokości mandatu za np. wyprowadzanie groźnego psa bez kagańca, czy podrzucanie śmieci,
- radny Jerzy Kuriata stwierdził, że nie może być takiej sytuacji, że dyżurny przyjmuje zgłoszenie i nic nie robi w sprawie, często kończy się tylko informacją, że nie mogą interweniować bo nie ma samochodu.

Odpowiedzi na zapytania udzielił Komendant:

- zapisy monitoringu są narobione na bieżąco ale zawodzą ludzie, jedna osoba niewiele może zdziałać,
- jeśli chodzi o zdarzenie przy GOKiS to wyjaśni sprawę i przedstawi jakie wyciągnął wnioski,
- jakość zapisów monitoringu jest dobra,
- w sprawie napadu na PKO śledztwo trwa, są wytypowani sprawcy,
- dyżurny odbiera średnio 15-200 telefonów dziennie, 90 % z nich to zgłoszenie bezpodstawne,
- monitoring przekazany jest policji bez żadnego porozumienia, nie ustalono jaką ma pełnić rolę, nie ma możliwości kadrowych aby obsługę zlecić jednej osobie,
- stwierdzenie funkcjonariusza dyżurnego, że nie ma samochodu nie jest prawdą, prawdą jest że nie ma ludzi,
- na wcześniejsze pytanie dyrektora ZOJO odnośnie udziału nieletnich w przestępstwach, poinformował, że ośmiu nieletnich dokonało 16 kradzieży i włamań ale byli wśród nich wychowankowie domu dziecka i zakładu poprawczego na ucieczce, nie stwierdzono handlu ani spożywania narkotyków przez nieletnich,
- prosił też aby po wszystkie informacje występować na piśmie, apelował też aby w związku ze zbliżającym się sezonem zabezpieczać rowery przed ewentualną kradzieżą.

Przewodnicząca RM podziękowała komendantowi za udział w obradach sesji .

Jerzy Kuriata Komendant Zarządu Miejsko Gminnego OSP odpowiedzialny za Gotowość bojową jednostek. Poinformował, że na terenie Gminy Katy Wrocławskie działają 4 jednostki Operacyjno – Techniczne Ochotniczych Straży Pożarnych: OSP Gniechowice, Małkowice, Smolec i Zachowice. OSP działają w oparciu o ustawę Prawo o stowarzyszeniach. Uprawnionymi do reprezentowania stowarzyszenia na zewnątrz są Prezes i Naczelnik. Jednostka Operacyjno Techniczna powinna liczyć co najmniej 12 czynnych członków, którzy przeszli przeszkolenia szeregowców kursu podstawowego strażaka, przeszli badania lekarskie są ubezpieczeni OC i NNW. Na chwilę obecną OSP Gniechowice liczy 18 czynnych członków, Małkowice 12 czynnych członków, Smolec 10 czynnych członków, Zachowice 14 czynnych członków, Tworzone są Młodzieżowe Drużyny pożarnicze, działa jedna przy OSP Gniechowice liczy 8 osób.

Gmina ustala stawkę i wypłaca ekwiwalent za udział strażaków w akcjach oraz szkoleniach.

Druhowie OSP są dobrze wyposażeni w sprzęt, mundury i obuwie, gorzej wygląda sprawa samochodów ratowniczo – gaśniczych, które są mocno wyeksploatowane i wymagają ciągłych napraw.

Jednostki OSP dysponowane były 230 razy : Gniechowice 104 razy, Małkowice 18 razy, Smolec 78 razy, Zachowice 30 razy.

Gmina prowadzi również magazyn przeciwpowodziowy, w którym zgromadzony jest sprzęt przydatny podczas powodzi: łódź z silnikiem spalinowym i wiosłami, 2 pontony, buty gumowe, wodery, 18 000 worków na piasek, łopaty i szpadle.

Monitorowaniem zagrożeń, które mogą wystąpić na terenie gminy zajmuje się Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego, który obligatoryjnie zbiera się raz na kwartał a w razie potrzeby częściej.

Prezes OSP przedstawił wniosek , który winien być przekazany Komendantowi Miejskiemu Straży Pożarnej a dotyczy konieczności organizowania szkoleń z zakresy udzielania pierwszej pomocy poszkodowanym w wypadku oraz kierowania ruchem drogowym.

Dyrektor Agencji Nieruchomości Rolnych Andrzej Jamrozik, wypowiedział się w temacie nieruchomości rolnych, które są własnością Skarbu Państwa, we władaniu agencji, wypowiedź ta ma związek z zainteresowaniem Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej terenem w obrębie wsi Pietrzykowice. Zdaniem radnych strefa może być zlokalizowana na terenie o znacznie mniejszej aktywności gospodarczej, toteż zasugerowano teren w Gniechowicach. Teren o powierzchni 49 ha jest terenem przeznaczonym pod aktywność gospodarczą. Pan Jamrozik poparł taką propozycję, uważa, że dla Gniechowic może to być ogromna szansa na rozwój. Przedstawił też intratną propozycję, w przypadku gdy sprzedaż gruntów dojdzie do skutku, cała rentę planistyczną należną agencji przekażą gminie na infrastrukturę.

- radny Sławomir Hryniewicz wyraził swoje obawy, czy nie zmniejszy się zainteresowanie terenami naszej gminy jeśli zastrzeżymy, że nie zrezygnujemy z należnego nam podatku od nieruchomości,

- Pan Jamrozik poinformował, że na terenie Dolnego Śląska działa 4 strefy specjalne: Wałbrzyska, Legnicka, Tarnobrzaska i Kamiennogórska. Decydując o strefie trzeba wybrać jedną, nie może na terenie gminy działać więcej niż jedna strefa.

Przewodnicząca RM podziękowała Panu Andrzejowi Jamrozikowi za udział w sesji i bardzo cenne informacje.

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił zastępca Burmistrza Miasta i Gminy:

- w sprawie usług w zakresie rehabilitacji, które będą sfinansowane z budżetu gminy ogłoszono konkurs, do konkursu zgłosiły się dwa podmioty,

- na dzisiaj nie ma możliwości wprowadzenia obowiązku prześwietlania płuc,

- teren przy kortach tenisowych będzie porządkowany w tym roku, będą wycinane tylko drzewa owocowe,

- w sprawie wycinki topoli przy CeDo będą prowadzone rozmowy z dyrektorem,

- oświetlenie ul. Słonecznej w Nowej Wsi Kąckiej - projekt będzie wykonany do 31 maja br.,
- rów przebiegający przez Sadowice jest zanieczyszczony przez wiadome osoby i podmioty, będzie wyczyszczony,
- zostanie wystosowane pismo do Komendanta Miejskiego Straży Pożarnej w sprawie konieczności szkolenia członków OSP,
- będzie sprzedana tylna część działki przy ul. Lipowej w Smolcu,
- bloki przy ul. Wrzosowej w Smolcu będą miały pojemniki do segregacji odpadów,
- po zimie zostanie dokonany przegląd placów i parkingów, ubytki będą uzupełniane, parking przy gimnazjum w Jasz kotlu też,
- nie ma możliwości rezerwacji miejsc w przedszkolach publicznych,
- śmieci na przystankach będą sprzątane w ramach systemu,
- w sprawie braku wody w Gniechowicach będą prowadzone rozmowy z prezesem spółdzielni mieszkaniowej o konieczności inwestowania w infrastrukturę,
- przystanku PKP na wysokości wsi Wszemiłowice-Jurczce nie będzie, jest to za blisko stacji w Kątach,
- nie ma potrzeby zatrudniać w urzędzie ludzi z uprawnieniami, inwestycji będą pilnować pracownicy przy pomocy spółki do odbiorów wodno-kanalizacyjnych,
- młodzież z gimnazjum na ul. Brzozowej wcale nie musi czekać na autobus na dworze, może korzystać ze świetlicy,
- na ewentualne usterki budynku komunalnego było zabezpieczenie w gotówce i już wykorzystano,
- nazwa klubu sportowego Motobi Bystrzyca zostanie zmieniona po wyborze nowych władz klubu.

Podjęcie uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kozłów,
Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, wyjaśnił, że jest to teren jednej działki przy drodze gminnej o pow. 0,55 ha, w planie teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną z usługami. Uwag do planu nie wniesiono. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.
2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska, dla obszaru południowej części obrębu,
Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, wyjaśnił, że jest to teren poniżej autostrady, planem zmienia się powierzchnię biologicznie czynną i układ komunikacyjny. Uwag do planu nie wniesiono. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie drogi wojewódzkiej i rzeki Bystrzycy we wsi Sośnica, gmina Kąty Wrocławskie,
Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, wyjaśnił, że jest to teren pod zabudowę mieszkaniową. Uwag do planu nie wniesiono. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.
4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice, gmina Kąty Wrocławskie,
Do wyłożonego planu wpłynęły dwie uwagi.
Jedna dotycząca zwiększenia dla terenu RM.2 maksymalnej powierzchni zabudowy z 5% do 25 % powierzchni działki – Rada Miejska uwagi nie uwzględniła.
Druga dotyczyła zmniejszenia powierzchni zabudowy dla terenu RM.1 do 10 % przy jednoczesnym zwiększeniu powierzchni biologicznie czynnej do 70 % i wprowadzenia zakazu zabudowy kubaturowej na terenie US/UT i zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej do 70 % - Rada Miejska uwagi nie uwzględniła. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto przy 1 głosie "przeciw" i dwóch „wstrzymujących się”.
Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XL/372/10 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pełcznica, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej nr 346 i drogi powiatowej nr 2014D,
Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, wyjaśnił, że jest to skutek odmowy Ministra, po odwołaniu Minister wydał ponownie decyzję odmowną. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.
5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Sośnica – Różaniec i Krobielowice,
Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP, wyjaśnił, że jest to teren położony na skraju dwóch obrębów, plan wskazuje składowisko odpadów, uchwałą zwiększa się teren pod składowisko.
Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.
6. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicy w obrębie Mokronos Górny w miejscowości Zybiszów,
Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.
7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gądowie
Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik zaproponował przesunięcie projektu tej uchwały w czasie, zaproponowana nazwa ulicy jest zbyt długa, nie zmieści się w niektórych dokumentach. Projekt uchwały wycofano.
8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Kąty Wrocławskie,

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto przy jednym głosie „przeciw”.

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu części ulicy Oliwkowej oraz nadania nazwy ul. Granitowa w miejscowości Smolec,

10. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Spraw Społecznych radny Czesław Pudlik. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2014 r.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

12. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok i podziału wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Rozwoju gospodarczego, Budżetu i Finansów radny Antoni Palikowski. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Kąty Wrocławskie”,

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GK, wyjaśnił, że jest to aktualizacja planu, którą należy wykonać co 3 lata. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Projekty uchwał załączono do protokołu.

Rada Miejska na sesji podjęła następujące wnioski :

1. Rada Miejska jednogłośnie wyraziła zgodę na udzielanie w 2014 roku pożyczek dla stowarzyszeń z terenu Gminy Kąty Wrocławskie, które będą starały się o dotację na Małe Projekty. Wartość całkowita małego projektu musi się mieścić w przedziale od 4,5 tys.zł do 100 tys.zł. Ostateczna spłata pożyczki ma nastąpić do połowy 2015 roku.
2. Rada Miejska wnioskuje o przyjęcie harmonogramu czynności z firmą GeoKrusz t.j podpisanie porozumienia w sprawie przekazania przez firmę darowizny i wpłatę tej darowizny z przeznaczeniem na wykup gruntów i budowę obejścia drogowego wsi Stoszyce oraz wjazdu w ul. 1-go Maja w Kątach Wrocławskich.
3. Po zrealizowaniu pkt-u nr 2 przystąpić do uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kopalni Stoszyce „0”.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w obradach zamknęła sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Aliga Jarowicka