

PROTOKOŁ NR XXXVII/09

z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

w dniu 27 października 2009 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz. 9-tej w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Adam Klimczak. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych czternastu radnych. Lista obecności załączona do protokołu (zał. nr 1).

W obradach udział wzięli:

- Burmistrz Miasta i Gminy – Antoni Kopeć
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Teresa Litwin-Bobowska
- Radca Prawny Urzędu MiG – Hanna Gembal-Osuchowska
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- radna Rady Powiatu – Lidia Reps
- kierownik ZGM – Ryszard Borkowski
- członek zarządu ZGK sp. zo.o – Maciej Gębuś
- Komendant Komisariatu Policji – Grzegorz Kluk
- sołtysi i przedstawiciele rad osiedli.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego RM oraz analiza oświadczeń majątkowych radnych za 2008 rok.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG oraz analiza oświadczeń majątkowych pracowników samorządowych za 2008 rok.
6. Zapytania radnych.
7. Sprawozdania z prac komisji.
8. Gospodarka odpadami komunalnymi w gminie. Koszty wywozu nieczystości (trzy kwartały 2009 roku).
9. Podjęcie uchwał.

10. Odpowiedzi na zapytania radnych.

11. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący Rady zapoznał z pismami jakie wpłynęły między sesjami:

- zapoznał z pismem wspólnoty mieszkaniowej „Czwórka”, w którym mieszkańcy proszą o pomoc w zagospodarowaniu terenu na zapleczu budynku, teren ten traktowany jest jak parking, sytuacja taka stała się bardzo uciążliwa dla mieszkańców,
- zapoznał z pismem dyrektora GOKiS informującym o tym, że klub sportowy „Motobi” nie wywiązuje się ze zobowiązań finansowych na nim spoczywających,
- z pismem Wojewody Dolnośląskiego dotyczącym opłat za korzystanie z przedszkoli,
- z protestem mieszkańców ulicy Nowowiejskiej w Kątach Wrocławskich, którzy nie zgadzają się z lokalizacją planowanej budowy budynku komunalnego,
- z pismem Pana K. Uśniackiego, który wnosi o przywrócenie bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych,
- z wnioskiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Ślęza” w Gniechowicach o przedłużenie obecnie obowiązującej taryf na dostarczenie wody i odbiór ścieków do końca grudnia 2010 roku.

Następnie Przewodniczący RM dokonał analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2008 rok. Poinformował, że wszystkie oświadczenia złożono w terminie, co do ośmiu oświadczeń nie miał żadnych uwag, natomiast do pozostałych sześciu miał drobne uwagi, które uzupełniono. Oświadczenie Przewodniczącego RM, dotarło do Wojewody Dolnośląskiego po ustawowym terminie, za co poniósł karę finansową.

Informację z działalności złożył Burmistrz MiG szczegółowo omawiając ważniejsze tematy:

- ustosunkował się do pisma wspólnoty mieszkaniowej „Czwórka”, wyjaśnił że mieszkania sprzedano wraz z działką po obrysie budynku, trzeba wypracować jakieś rozwiązanie i stosować wobec innych, którzy mają podobne problemy,
- odnośnie nie płacenia zobowiązań za zużytą energię przez klub sportowy „Motobi” Burmistrz powiadomi Związek Piłki Nożnej, co może skutkować tym, że w nowym sezonie nie otrzymają licencji, - radny Andrzej Okapiec wyjaśnił, że z uwagi na kryzys gospodarczy klub nie otrzymał pieniędzy od sponsorów i nie wywiązywał się ze zobowiązań,

- Bogdaszowice to jedyne sołectwo, które nie złożyło planu finansowego do budżetu na 2010 rok, sołtys tłumaczy ten stan rzeczy problemami zdrowotnymi, radni podejmą decyzję, czy przyjąć spóźniony plan do budżetu,
- 7 listopada odbędzie się przetarg na przebudowę świetlicy w Smolcu, w oczekiwaniu na środki finansowe zewnętrzne, póki co będzie on wykonywany ze środków własnych gminy,
- zawarto umowę na remont chodników i utwardzenie 20 miejsc pod pojemniki na surowce wtórne,
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego przyznał naszej gminie środki na informatyzację, zwrócą nam 85% nakładów poniesionych na ten cel,
- rozpoczął się odbiór prac remontowych w GOKiS,
- wykonano oznakowanie ulicy Chłopskiej w Smolcu,
- podpisano umowę na doprojektowanie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Smolec, Bogdaszowice, Skalka i Samotwór,
- wykonano remont świetlicy w Górzycach i remont ogrzewania w świetlicy wiejskiej w Zachowicach,
- nabyto od osób fizycznych grunt pod boisko w Gniechowicach,
- przejęto drogi w Smolcu i Krzeptowie,
- Wojewoda Dolnośląski przekazał nam decyzją administracyjną park w Smolcu sołtys wsi zapewnił, że będą przeznaczać środki w budżecie sołectwa ale najpierw musi zainwestować gmina,
- wykonano iluminację trzech kościołów i ogrodzono boiska sportowe,
- trwają prace nad studium, trzy plany zagospodarowania są na etapie wyłożenia do publicznego wglądu,
- w gminie partnerskiej Żerków wybrano Burmistrza, został nim dotychczasowy zastępca,
- gminie Kąty Wrocławskie w Katowicach wręczono dyplom „Gmina przyjazna biznesowi”.

Następnie Burmistrz dokonał analizy oświadczeń pracowników samorządowych, 18 osób zobowiązanych złożyło oświadczenia w terminie, cztery osoby uzupełniły drobne uchybienia. Oświadczenie Burmistrza, tak jak Przewodniczącego RM dotarło do Wojewody Dolnośląskiego po terminie, za co poniósł karę finansową, oświadczenia przez pomyłkę zamiast do Wojewody trafiły do Urzędu Skarbowego i nie zostały przesłane w terminie.

Zapytania radnych:

- radna Zofia Kozińska zapytała, czy będzie możliwość opróżnienia kontenerów na cementarzu jeszcze przed mszą w dniu 1 listopada, co z siecią informatyczną w budynku GOKiS oraz czy są jeszcze środki na dofinansowanie baterii słonecznych,

-radny Czesław Pudlik zapytał, czy wystosowano pismo do Starostwa Powiatowego o usunięcie konarów po ściętych topolach przy ulicy Nowowiejskiej, czy można poprawić stan nawierzchni brukowej przy przystanku PKS na ulicy Wrocławskiej, czy będzie umieszczony znak pionowy „dziecko z lizakiem” na przejściu dla pieszych do ulicy Nowowiejskiej, czy można umieścić w „Biuletynie” zdjęcie wystawy dyni, która znajduje się przy ulicy Nowowiejskiej, kiedy rozpocznie się procedura przetargowa na przebudowę ulicy Spółdzielczej i Przemysłowej,

- radny Andrzej Kotala zapytał o możliwość doprojektowania kanalizacji w ulicach Wrocławskiej, Ogrodowej i alei Sadowickiej,

- radna Danuta Drożdż zapytała, dlaczego w odbiorach chodników nie uczestniczą ani radni ani sołtysi,

- radny Andrzej Okapiec zapytał w jakiej fazie jest projekt uchwały w sprawie dzierżawy garaży przy ulicy Drzymały a także, czy można umieścić artykuł w „Biuletynie” odnośnie szkodliwości spalania w piecach tworzyw sztucznych,

- radna Grażyna Kłag zapytała, czy z dofinansowania na informatyzację będzie ujęty GOKiS i biblioteka,

- radny Jerzy Kuriata zapytał, czy wystąpiono do zarządców dróg o sprzątnięcie zanieczyszczonych dróg, zapytał też czy nadal będzie utrzymane dofinansowanie do przydomowych oczyszczalni ścieków,

- radny Mieczysław Kowalczyk zapytał czy można sprawdzić kto w Smolcu nie jest podłączony do kanalizacji i czy można zobowiązać te osoby do podłączenia, kiedy zostaną namalowane pasy na przejściach dla pieszych oraz czy można w Smolcu ustawić dodatkowe kontenery na odpady,

- radny Adam Klimczak zapytał, czy do ogrzewania hali widowiskowo sportowej i innych obiektów użyteczności publicznej można wykorzystać energię słoneczną,

- radny Wiesław Skrętkowicz zapytał, czy można zobowiązać mieszkańców budynków w bezpośrednim sąsiedztwie GOKi-u do usunięcia wieszaków na pranie, które bardzo szpecą.

Informację o stanie realizacji zadań oświatowych gminy Kąty Wrocławskie w roku szkolnym 2008/2009 złożył dyrektor ZOJO Marek Osiński. Informacja załączona do protokołu (zał. nr 2).

Radna Rady Powiatu, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich Lidia Reps poinformowała o poczynionych przygotowaniach do nadania szkole imienia, niezbędna będzie do tego uchwała Rady Miejskiej. W skrócie omówiła prace podjęte przez Starostwo i poinformowała o planowanych pracach inwestycyjnych, które z uwagi na zadłużenie Powiatu zaciągnięte na budowę nowej siedziby, są bardzo ograniczone, najbardziej istotnym zadaniem będzie remont drogi powiatowej przez wieś Smolec do Krzeptowa.

Sprawozdania z prac stałych komisji rady złożyli przewodniczący, omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Informację o gospodarce odpadami przedstawił kierownik ZGM. Informacja załączona do protokołu (zał. nr 3). Kierownik poinformował też o terminie przetargu na wywóz odpadów z posesji, który odbędzie się 19 listopada. Odbędą się dwa odrębne przetargi jeden na wywóz odpadów, drugi na wywóz surowców wtórnych. Przewiduje, że koszt wywozu wzrośnie o 10 – 15 %. Jeśli chodzi o rok bieżący to zgadza się zarówno przewidywana ilość odpadów jak i przeznaczonych na ten cel środków. Za trzy kwartały br. Wydano 1.550,- mln.zł. zaplanowano 1.960,- mln.zł. w związku z tym pieniędzy powinno wystarczyć.

Poinformował też, że na bieżąco sprzątane są wszystkie cmentarze komunalne w gminie, nie może natomiast zagwarantować sprzątania w niedzielę, pracownicy też mają groby bliskich i chcą je odwiedzić. W czwartek przed świętem będą umieszczone tabliczki informacyjne o toaletach.

Burmistrz poinformował, że opłata za korzystanie ze środowiska stanowi ok. 25 % kosztów za wywóz odpadów, im więcej odpadów będzie składowana na wysypisku tym koszty będą wyższe, dlatego wszyscy muszą mieć świadomość segregacji i nie zapełniania pojemników trawą i liśćmi.

Radna Zofia Kozińska zapytała o możliwość zaopatrzenia mieszkańców w kompostowniki i zachęcić do kompostowania odpadów organicznych, co w znacznym stopniu zmniejszyłoby ilość produkowanych odpadów.

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił Burmistrz, odpowiedzi były wyczerpujące i satysfakcjonowały radnych:

- jeśli chodzi o sprzątanie cmentarzy to wszystko zostało już powiedziane,
- sieć informatyczna w GOKiS i biblioteczce to jest podpisana pod nasz projekt i w 85 % będzie sfinansowana ze środków UE,
- solary słoneczne – na dofinansowanie było zaplanowane 10 tys. zł. zabrakło środków, nie wiadomo jak będzie w roku przyszłym ponieważ gminny fundusz ochrony środowiska,

zgodnie z nową ustawą o finansach publicznych zostanie wchłonięty przez budżet gminy, nie wiadomo jak będzie można po nie sięgnąć,

- kanalizacja ulic Wrocławskiej i Dębowej w Sadkowie będą ujęte w projekcie, ulica Ogrodowa jest drogą prywatną musi być podjęta inicjatywa lokalna, jeśli chodzi o aleję Sadowicką jest to droga powiatowa, na dzień dzisiejszy chcemy włączyć się w nasadzenia, będzie okazanie granic pasa drogowego,
- jeśli chodzi o garaże przy ulicy Drzymały to sprawę dzierżawy będzie uregulowana zarządzeniem, nie uchwałą,
- będzie zlecony projekt zagospodarowania terenu wokół GOKiS wtedy znikną suszarnie bielizny,
- w projekcie hali widowiskowo sportowej przewidziano kotłownię, na dzień dzisiejszy nie wchodzi w grę ogrzewanie energią słoneczną,
- nie było jeszcze odbioru końcowego chodników tylko częściowe, o końcowym odbiorze będą powiadamiani radni i sołtysi,
- o wysokości dofinansowania do przydomowych oczyszczalni ścieków będzie zależało od ilości złożonych wniosków.

W tym punkcie porządku obrad uczestniczył Komendant Miejski Policji oraz Komendant i zastępca komendanta Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich. Komendant Miejski poinformował o zmianach kadrowych, a mianowicie o przejęciu obowiązków Komendanta przez dotychczasowego zastępcę, komendant awansował i przechodzi do komisariatu Wrocław – Krzyki na ul. Jaworowej. Jest to czasowe, do końca br. powierzenie obowiązków zastępcy, później, prawdopodobnie w styczniu zostanie przeprowadzona procedura kwalifikacyjna.

Burmistrz pogratulował odchodzącemu komendantowi awansu i podziękował za współpracę.

Przewodniczący RM stwierdził, że źle się stało, że środki przeznaczone na remont komisariatu nie zostały wykorzystane na ten cel.

Komendant Miejski wyjaśnił, że remont budynku komisariatu wg. kosztorysu będzie kosztował 1.300 mln.zł, gmina dała 300 tys.zł z czego 100 tys.zł. przeznaczono na płatne służby patrolowe, obecnie trwa procedura przetargowa na remont parteru budynku i jest zapewnienie, że do końca roku pieniądze zostaną wykorzystane i remont będzie wykonany.

Burmistrz i Przewodniczący RM podziękowali odchodzącemu ze stanowiska komendantowi za bardzo dobrą współpracę, do podziękowań przyłączył się dyrektor ZOJO dziękując za współpracę z dyrektorami szkół.

Podjęcie uchwał – w głosowaniu nad uchwałami udział wzięło jedenastu radnych:

1. Uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki na „Budowę kanalizacji sanitarnej w Smolcu – dokończenie”

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Uchwała w sprawie ustalenia opłaty targowej dziennej na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie w roku 2010

Projekt uchwały omówił Burmistrz. Przewodniczący RM zaproponował wprowadzenie dodatkowej pozycji tj. „do 3 m – stawka 3 zł”. Uchwałę wraz z poprawką podjęto przy jednym głosie „wstrzymującym się”.

4. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2010

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, poinformowała że stawki podatku rosna o 3,5 %. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto przy jednym głosie „wstrzymującym się”.

5. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2010

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, poinformowała że stawki podatku rosna o 3,5 %. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie

6. Uchwała w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie

Projekt uchwały omówił dyrektor ZOJO, wyjaśnił że uchwała jest zgodna z sugestią Wojewody. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie cmentarza

Projekt uchwały omówił Burmistrz, wyjaśnił, że jest ona zgodna z obowiązującym studium, zmian poprzedniej opcji lokalizacji cmentarza nastąpiła z powodu braku stosownego porozumienia. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

8. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krobielowice, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i rzeki Czarna Woda

Projekt uchwały omówił Burmistrz, przedstawił wniosek komisji i zaproponował przesunięcie uchwały do kolejnej sesji, po spełnieniu warunków zawartych we wniosku komisji.

9. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gądów – Jazzkotle, gmina Kąty Wrocławskie, dla północnej części wsi Gądów

Projekt uchwały omówił Burmistrz, wyjaśnił, że zmiana jest zgodna ze studium, planem objęta jest również działka gminna o pow. 1,5 ha, z czego 1 ha przeznaczona jest na usługi sportowe. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

10. Uchwała w sprawie wspólnej realizacji komunikacji miejskiej na obszarze miasta Wrocławia i Gminy Kąty Wrocławskie

Projekt uchwały omówił Burmistrz, wyjaśnił, że dopłata wyniesie 7 tys. zł miesięcznie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kosińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Projekty uchwał załączono do protokołu (zał. od nr 4 do nr 14).

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone w toku obrad:

1. Rada Miejska jednogłośnie przyjęła wniosek Burmistrza Miasta i Gminy o przyjęcie stawki przeliczeniowej podatku rolnego, która wyniesie w 2010 roku 85,25 zł za 1 ha.
2. Rada Miejska jednogłośnie podjęła wniosek sołtysa wsi Bogdaszowice w sprawie przeznaczenia środków funduszu sołectwa w 2010 roku.
3. Rada Miejska jednogłośnie wniosowała, aby w ramach poprawy bezpieczeństwa, w przyszłorocznym budżecie gminy zwiększyć środki na budowę chodników i oświetlenia ulicznego.
4. Rada Miejska jednogłośnie przyjęła wniosek Komisji Spraw Mieszkaniowych i Gospodarki Komunalnej, aby z uwagi na bardzo złe warunki mieszkaniowe, na czas oczekiwania na mieszkanie komunalne z zasobów gminy przydzielić rodzinie Pana Piotra Szarwaryn lokal socjalny w baraku przy ul. Nowowiejskiej 9.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący Rady dziękując wszystkim za udział w obradach zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała

A. Szwed

A. Klimaszewski