

PROTOKOŁ NR XXXVI/09

z obrad Sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

w dniu 29 września 2009 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz. 9-tej w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Adam Klimczak. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych czternastu radnych. Lista obecności załączona do protokołu (zał. nr 1).

W obradach udział wzięli:

- Burmistrz Miasta i Gminy – Antoni Kopec
- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Teresa Litwin-Bobowska
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- kierownik ZGM – Ryszard Borkowski
- członek zarządu ZGK sp. zo.o – Wiesław Jakub
- Komendant Komisariatu Policji – Grzegorz Kluk
- sołtysi i przedstawiciele rad osiedli.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego RM.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza M i G.
6. Zapytania radnych.
7. Sprawozdania z prac komisji.
8. Sprawozdanie Burmistrza MiG z realizacji budżetu i inwestycji w I półroczu 2009 roku.
9. Opinia Komisji Rewizyjnej i RIO o realizacji budżetu.
10. Podjęcie uchwał.
11. Odpowiedzi na zapytania radnych.
12. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Informację z działalności złożył Burmistrz MiG szczegółowo omawiając ważniejsze tematy:

- uruchomiono biuro obsługi klienta i wyremontowano salę obrad, która pełnić będzie również rolę sali ślubów,
- rozpisano przetarg na wykonanie nakładek asfaltowych na drogach gminnych, przedtem zinwentaryzowano drogi, zbadano ich podbudowę, sprawdzono czy nie obsługują budów, czy przy drogach mieszkają ludzie, nie brano pod uwagę tych dróg, które nie mają uregulowanego statusu prawnego,
- wybrano ofertę Banku Spółdzielczego w Kątach Wrocławskich na obsługę długoterminowego kredytu w wysokości 2 mln. zł.
- ogłoszono przetarg na rozbudowę świetlicy wiejskiej we wsi Pietrzykowice, w trakcie jest remont świetlicy w Smolcu, dzisiaj ma zapasć decyzja co do budowy zaplecza przy świetlicy w Małkowicach,
- ogłoszono przetarg na remont chodników i utwardzenie miejsc pod pojemniki do segregacji odpadów,
- wydano decyzję z tyłu wzrostu wartości nieruchomości na kwotę 89 tys.zł.,
- zamontowano nowe tabliczki z nazwami ulic i tabliczki informujące o tym, że miasto jest monitorowane,
- zakończono prace remontowe w świetlicy we wsi Skalka,
- zamontowano trybuny dla kibiców na boisku w Sadowicach,
- zlecono prace projektowe wodociągu i kanalizacji na odcinek od Wrocławia do dębu,
- przejęto wybudowaną przez inwestorów sieć wodociagową w Mokronosie i Sońnicy,
- zamontowano stoły do tenisa stołowego za GOKiS-em i przy ul.1-go Maja w Kątach Wrocławskich,
- planowane jest zlecenie projektu zagospodarowania terenu wokół GOKiS-u.

Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał, czy prowadzono rozmowy z zarządcą drogi ul. Popiełuszki w sprawie budowy chodnika, czy będzie położona nakładka asfaltowa na łączniku między

ul. Nowowiejską i barakami, zapytał też czy ze strony gminy kontrolowane jest wykaszanie poboczy dróg,

- radna Zofia Kozińska zapytała, czy coś wiadomo w temacie przebudowy ul. Spółdzielczej, co z drogami niszczonymi przy budowie obwodnicy Wrocławia,

- radny Krzysztof Salij zapytał, czy po przetargu na wywóz odpadów komunalnych z posesji, systematycznie będą opróżniane pojemniki umiejscowione na przystankach PKS i terenach publicznych,

- radny Andrzej Kotala zapytał dlaczego w Sadkowie przy ul. Wrocławskiej działki od nr 33 – 43 nie zostały ujęte w projekcie kanalizacji,

- radna Danuta Drożdż zapytała o termin zakończenia remontu świetlicy w Zabrodziu,

- radny Andrzej Okapiec zapytał, kiedy będzie przedstawiony radzie projekt uchwały w sprawie dzierżawy garaży przy ul. Drzymały w Kątach Wrocławskich,

- radna Grażyna Kłag zapytała o toalety publiczne, teraz kiedy jest monitoring łatwo jest ukarać za zanieczyszczanie miasta a ludzie nie mają możliwości skorzystania z toalet w godzinach popołudniowych i wieczornych, zapytała też o możliwość zamontowania progów zwalniających na ul. Okulickiego,

- radny Janusz Terlecki zapytał, czy wykonawca po zakończeniu zadania ma obowiązek uporządkować po sobie bałagan, podał przykład budowanych chodników w Czerńcicach i Kilianowie,

- radny Jerzy Kuriata zapytał, czy podczas spotkania z zarządcą drogi ul. Mireckiego będzie poruszona sprawa budowy chodnika w kierunku firmy ARAJ,

- radny Mieczysław Kowalczyk zapytał, czy zostanie ustawiony znak zakazujący przejazd samochodów z ładownością powyżej 12 ton przy ul. Chłopskiej w Smolcu, czy gmina może oznakować pasy, przejście dla pieszych na drogach innych niż gminne,

- radny Adam Klimczak zapytał kiedy zostanie uruchomiona toaleta publiczna w Rynku.

Burmistrz MiG poinformował, że jest umówiony z dyrektorem Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu w dwóch sprawach, nie chce zgłaszać zbyt wielu problemów, może jednak zasugerować ustalenie na przyszłość planu współpracy i zadeklarować wolę współfinansowania zadań drogowych.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący wszystkich komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Sprawozdanie z realizacji budżetu i inwestycji w I półroczu 2009 roku złożył Burmistrz MiG. Omówił wykonanie budżetu po stronie dochodów i stwierdził.

Jeśli chodzi o inwestycje to zostało wybudowane i przejęte od inwestorów na majątek gminy ponad 3,5 km sieci wodociągowej i kanalizacyjnej..

Budowa dróg gminnych łączących drogę wojewódzką nr 346 i 347 w Kątach Wrocławskich, chodzi o przebudowę ulicy Spółdzielczej i Przemysłowej to zadanie powinno być zrealizowane w latach 2009 -2011, zadanie zostało zgłoszone do dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego – chwilowo sprawa utknęła w wydziale finansowym Urzędu Marszałkowskiego, kwota dofinansowania to prawie 5 mln. zł.

Zadanie budowa drogi wraz z oświetleniem , w ramach inicjatywy lokalnej - ul Hebanowa w Smolcu , w roku bieżącym planuje się wykonanie I etapu tj. budowa oświetlenia drogowego

Adaptacja budynku na biura przy ul. 1-go Maja jest w toku, zakończenie inwestycji planowane jest na 30 listopada 2009 roku.

Rozpoczęto budowę przedszkola w Kątach Wrocławskich, realizacja porac przebiega zgodnie z harmonogramem, wykonanie zadania nie jest zagrożone, termin zakończenia inwestycji 15 lipca 2010 roku.

Budowa hali widowiskowo sportowej przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich, wykonanie zadania w terminie nie jest zagrożone, otwarcie hali planowane jest zaraz po feriach zimowych. Planowany termin zakończenia zadania to 21 grudzień br.

Modernizacja sieci wodociągowej w Smolcu ma polegać na wymianie sieci wodociągowej – wymiana rurociągów azbestowych oraz zwiększenie średnic. Termin zakończenia zadania połowa października br. Zadania zgłoszono do dofinansowania w formie pożyczki z wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Budowa kanalizacji sanitarnej w Smolcu - dokończenie. Zadanie obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi oraz przydomowymi przepompowniami dla części Smolca. Zakończenie realizacji całości przewidziana jest na III kwartał 2011 roku.

Budowa kanalizacji sanitarnej II etap Małkowice. Zgodnie z harmonogramem realizacja zadania przewidziana jest na dwa lata.

Zakupiono i przekazano do ZGK sp. zo.o pompy sieciowe do stacji uzdatniania wody w Pietrzykowicach.

Wykonano okamerowanie miasta – Starówki w Kątach Wrocławskich.

Zakupiono zestawy zabawowe na place zabaw w miejscowościach: Zachowice – Stradów, Cesarzowice, Sośnica, Nowa Wieś Kącka, osiedle nr 2 w Kątach Wrocławskich.

Zakupiono pawilon drewniany z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w Mokronosie Dolnym, podobne pawilony zakupiono na boiska sportowe.

Przebudowa polegająca na modernizacji GOKiS w Kątach Wrocławskich, prace mają się ku końcowi, 15 października to planowany termin zakończenia prac.

Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Pietrzykowicach i przebudowa świetlicy wiejskiej w Smolcu w ramach „Odnowa i rozwój wsi” – zadania zostały zgłoszone do dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Odnowa wsi.

Budowa boiska sportowego w Sadkowie ORLIK 2012 - zakończenie inwestycji planowane jest na 15 listopada 2009 roku.

Budowa domku piłkarskiego w Kątach Wrocławskich - prace realizowane są zgodnie ze złożonym harmonogramem, termin zakończenia zadania 29 styczeń 2010 rok

Po złożone informacje, przewodniczący wszystkich komisji przedstawili pozytywne opinie do sprawozdania z realizacji budżetu za I półrocze br

Pozytywną opinię o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu za I półrocze przedstawił przewodniczący Komisji Rewizyjnej radny Antoni Palikowski.

Z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy sprawozdaniu z wykonania budżetu za I półrocze zapoznał wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Mieczysław Kowalczyk. Opinia załączona do protokołu (zał. nr 2).

Rada Miejska jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2009 roku.

Podjęcie uchwał

1 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gądów – Jazzkotle, gmina Kąty Wrocławskie, dla południowo-wschodniej części wsi

Projekt uchwały omówił Sławomir Palichleb, poinformował, że wniosek otrzymał zapewnienie dostawy wody . Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Radny Robert Szczucki wnioskował o przesunięcie uchwały do następnej sesji z uwagi na brak opinii rady sołectkiej – Burmistrz MiG wyjaśnił, że procedura uchwalania planu nie wymaga

takiej opinii, wyłożenie planu do publicznego wglądu wszystko weryfikuje. Uchwałę podjęto stosunkiem głosów 13”za, 1 „przeciw”.

2. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice – Rybnica, dla zachodniej części wsi,

Burmistrz MiG wyjaśnił, że jest to teren agencyjny, rolny, trzeba usankcjonować fakt, że jest to boisko sportowe, ponadto należy zrealizować zapisy w studium. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie

3. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Lipowej, Platanowej i Brzozowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG, wyjaśnił, że chodzi głównie o przesunięcie linii zabudowy bliżej drogi, obecnie obowiązujący plan uniemożliwia ludziom rozpoczęcie budowy. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie

4. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zabrodzie, gmina Kąty Wrocławskie, dla obszaru w północno-wschodniej części obrębu,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice – Rybnica, w rejonie ulicy Fabrycznej,

Projekt uchwały omówił Sławomir Palichleb. Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

6. uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG, zapewnił, że uchwała jest zgodna z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy, teren jest agencyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i pod cmentarz . Pozytywną opinię Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa przedstawił przewodniczący Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystywania dotacji przez niepubliczne szkoły, przedszkola oraz inne formy wychowania przedszkolnego prowadzone na terenie Gminy Kąty Wrocławskie

Projekt uchwały omówił dyrektor ZOJO Marek Osiński. Pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych przedstawił radny Andrzej Okapiec. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

8. zaciągnięcia pożyczki na modernizację sieci wodociągowej w Smolcu i na budowę kanalizacji sanitarnej II etap – Małkowice,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, poinformowała, że spłata nastąpi w ciągu czterech lat, oprocentowanie 3 %. Pozytywną opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przedstawiła przewodnicząca Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie

9. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów przedstawiła przewodnicząca Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie

Projekty uchwał załączono do protokołu (zał. od nr 3 do nr 12).

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił Burmistrz MiG, odpowiedzi były wyczerpujące i satysfakcjonowały radnych:

- łącznik ulicy Nowowiejskiej do baraku – nie będzie nakładki asfaltowej , przyjęto zasadę tam gdzie jest frezowiną nie będzie asfaltu,

- wykaszanie poboczy dróg jest kontrolowane na bieżąco przez pracowników wydziału PRI, były zastrzeżenia, wykonawca poprawiał ,

- na drogach niszczonych podczas budowy obwodnicy mają być położone nakładki asfaltowe,

- w specyfikacji dotyczącej przetargu na wywóz nieczystości z posesji będzie uwzględnione opróżnianie pojemników na przystankach i boiskach usytuowanych przy drodze,

- sprawa nie ujęcia w projekcie kanalizacji posesji w Sadkowie przy ul Wrocławskiej zostanie wyjaśniona,

- w październiku będzie przedstawiony projekt uchwały w sprawie przekazania w dzierżawę gruntu pod garażami przy ul. Drzymały,

- ZGM rozważa uruchomienie szaletu miejskiego na mon, będzie zamontowany specjalny zamek na monety , kamery będą monitorować,

- niepotrzebne jest montowanie progów zwalniających na ulicy Okulickiego,
- znak ograniczający tonaż do 12 ton na ulicę Chłopską w Smolcu jest zamówiony,
- w Rynku będą zamontowane dwa parkomaty, będą większe opłaty za parkowanie i wyższe kary,
- nie możemy malować pasów na nieswoje drodze, może to zrobić jedynie właściciel,
- remont świetlicy w Zabrodziu się rozpoczął i kierownik ZGM postara się aby zakończył się w terminie.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone w toku obrad:

1. Rada Miejska jednogłośnie podjęła wniosek o zmianie sposobu naliczania odpisów dla Rad Osiedlowych i przyjęcie określenia ich wysokości w taki sam sposób jak w ustawie o funduszu sołeckim.
2. Rada Miejska większością głosów przyjęła propozycję wzrostu stawek podatku od nieruchomości, podatku od posiadania środków transportu i opłaty targowej na 2010 o wskaźnik inflacji nie większy od przewidywanego przez Ministra Finansów t.j 3,5 % z tym że:
 - podatek od nieruchomości – „budowle służące do odprowadzania ścieków oraz od rurociągów wody” obniżyć do 0,5 %,
 - stawki od posiadania środków transportu nie mniejszej niż 75 % stawki maksymalnej ustalonej przez Ministra Finansów.
3. Rada Miejska jednogłośnie podjęła wniosek o nie stosowaniu bonifikaty przy sprzedaży mieszkań w budynkach komunalnych.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w Obrach zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała :

H. Surołowicz

A. Klimczak