

PROTOKOŁ XLII/10
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
w dniu 30 marca 2010 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz. 9-tej w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Adam Klimczak. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych piętnastu radnych. Lista obecności załączona do protokołu (zał. nr 1).

W obradach udział wzięli:

- Burmistrz Miasta i Gminy – Antoni Kopec
- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- Sekretarz Gminy – Teresa Litwin-Bobowska
- radca prawny Urzędu MiG – Hanna Osuchowska
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- Dyrektor ZOJO – Marek Osiński
- Dyrektor – Maria Mach
- kierownik ZGM – Ryszard Borkowski
- Prezes ZGK sp.zo.o – Janusz Koźmiński
- Komendant Komisarjatu Policji – Andrzej Nyczka
- Stowarzyszenie Przedsiębiorców Kąteckich - Andrzej Plechoć
- sołtysi i przedstawiciele rad osiedli.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego RM.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
6. Zapytania radnych.
7. Sprawozdania z prac komisji.
8. Działalność Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w zakresie remontu budynków komunalnych w roku 2009. Współpraca z wspólnotami mieszkaniowymi.
9. Planowane remonty w roku 2010 w zakresie: drogi i chodniki, świetlice wiejskie.
10. Działalność Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w roku 2009. Zadania GOKis na 2010 r.
11. Podjęcie uchwał.
12. Odpowiedzi na zapytania radnych.
13. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad ze zmianą przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący RM poinformował o pismach jakie wpłynęły w okresie między sesjami:

- zapoznał radnych z pismem burmistrza kierowanym do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei informujące o wykoszeniu poboczy w pasie dróg wojewódzkich na terenie naszej gminy, dla uzyskania pełnego efektu koniecznym jest wycięcie dziko rosnących drzew i krzewów, burmistrz prosi o przystąpienie do powyższych prac jeszcze przed wegetacją drzew. Pismo o tej samej treści, odnoszące się do dróg powiatowych skierowano do Starostwa Powiatowego,
- zapoznał z pismem sołtysa wsi Mokronos Dolny, w którym zawarto pytanie dotyczące wysokości podatków w naszej gminie, sołtys porównała stawki podatków do tych obowiązujących w mieście Wrocław, gdzie stawki są niższe,
- odczytał prośbę Zarządu Międzygminnego Związku Zlewni Rzeki Bystrzyca o przekazanie wyciągu protokołu w zakresie głosowania nad uchwałą Rady Miejskiej o wystąpieniu ze związku,
- zapoznał z pismem Pani Magdaleny Sochy, w którym zwraca się o wyjaśnienie dlaczego rada uznała, że zmiana planu zagospodarowania wsi Nowa Wieś Wrocławska jest niemożliwa, o jakie rozwiązania komunikacyjne chodzi i czy są one niezbędne,
- odczytał ogłoszenie dotyczące obchodów Dni Smolca w dniach 25 – 25 czerwca br.,
- zapoznał z pismem Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych informującym o mającej się odbyć w dniu wizji lokalnej tzw. Rowu Kąteckiego,
- zapoznał z pismem Państwa Pyryt, w którym wnoszą o zmianę lokalizacji kontenerów na odpady.

Komendant komisariatu Policji z uwagi na obowiązki służbowe nie mógł dłużej uczestniczyć w obradach, toteż złożył wszystkim obecnym życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych, w imieniu Komendanta Miejskiego i własnym, poinformował też, że Komendant Miejski wystąpi do swojego zwierzchnika o nadanie odznaczenia burmistrzowi „zasłużony dla Policji”.

Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG, szczegółowo omawiając ważniejsze tematy:

- rozstrzygnięto przetargi na wykonanie oświetlenia ulicznego na kwotę 179.340 zł.,
- rozstrzygnięto przetargi na zakup kruszywa drogowego po cenach 20,62 i 24,28 zł brutto za tonę, bez transportu,
- w trakcie badania ofert jest przetarg na budowę drogi w Smolcu w ramach inicjatywy lokalnej,
- ogłoszono przetarg na nadzór inwestorski nad inwestycją drogową w Smolcu,
- ogłoszono przetarg na urządzenia na place zabaw,
- rozstrzygnięto przetarg na inwestycję przebudowa ulicy Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich,
- odebrano prace przeciwpożarowe w budynku GOKiS,
- przekazano wykonawcy plac budowy - wymiano wodociągu w ulicy Lipowej w Smolcu,
- zamknięto drogę ulicę Wiśniowa w Smolcu, wykonywane są naprawy drogi po zimie,
- wykonano remonty cząstkowe dróg gminnych ,
- rozpoczęto na drogach prace równiarką,
- zlecono zakup ławek i koszy na odpady,
- zlecono utrzymanie terenów zielonych w Gniechowicach i Parku staromiejskim w kierunku Sośnicy,
- wykonane zostały zadania z zakresu melioracji,

- wykazano do sprzedaży wyremontowane mieszkanie w Rynku w Kątach Wrocławskich,
- podpisano umowę na wykonanie nakładek asfaltowych na drogach gminnych, problem wystąpił w Mokronosach Górnym i Dolnym, gdzie Zakłady Gazownicze planują wykonać sieć gazową, burmistrz wnioskuje o wyłączenie z przedmiotu umowy tego zadania i przesunięcie kwoty 350 tys. zł na 2011 rok.

Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał o termin oddania do użytkowania domku piłkarskiego, kiedy zostanie odnowiona płyta główna boiska, czy została już okazana działka pod boisko treningowe, czy można wyburzyć położony najbliżej ulicy Popiełuszki budynek i wybudować chodnik, ludzi będzie można przekwaterować po wybudowaniu budynku komunalnego, jak długo jeszcze będą wisiały kable w budynku GOKiS, czy planowane jest spotkanie z mieszkańcami protestującymi przeciwko budowaniu na osiedlu Grunwaldzkim budynku komunalnego, czy będą prowadzone prace pielęgnacyjne drzewostanu na cmentarzu w Kątach Wrocławskich,
- radna Zofia Kozińska zapytała jaką metodą będzie wybudowane przedszkole w Smolcu, zapytała też, czy będą łatanne drogi gminne po zimie,
- radny Krzysztof Salij zapytał jaka firma będzie świadczyła usługę wywóz odpadów z posesji, czy umowa gwarantuje wywóz odpadów z terenów publicznych,
- radny Janusz Terlecki zapytał kto powinien sprzątać po wycinie drzew, którą prowadzono na potrzeby energetyki,
- radny Andrzej Okapiec zapytał, czy nadal będą praktykowane tzw. wystawki, czy jest możliwość zobowiązania firmy przy ul. Fabrycznej do usunięcia gruzu, mieszkańcy skarżą się na kurz, zapytał też o możliwość usunięcia poprzecznego pęknięcia jezdni ulicy Mireckiego na wysokości piekarni,
- radna Danuta Drożdż zapytała, czy będzie remontowana droga między Zybiszowem a Mokronosem, czy będą usunięte pęknięcia na drodze Zybiszów Cesarzowice, czy będzie wykonane oświetlenie w ulicy Aleja Róż w Mokronosie skoro jest wykonany projekt,
- radny Andrzej Kotala zapytał o możliwość rozpoczęcia procedury zmierzającej do przejęcia świetlicy w Sadkowie od Agencji, czy jest jakiś problem z kanalizacją w Sadkowie,
- radny Robert Szczucki zapytał, co dalej z terenem, na którym miał być wybudowany basen,
- radny Mieczysław Kowalczyk zapytał o możliwość przejęcia od Starostwa drogi ulicy Głównej w Smolcu, czy planuje się sprzątanie zaśmieconych poboczy dróg, czy są możliwości uporządkowania parku w Smolcu,
- radny Adam Klimczak zapytał jak regulowane są opłaty za przedszkole dzieci z Wrocławia, kto płaci za dodatkowe zajęcia w przedszkolach gminnych.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący wszystkich komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Informację z działalności Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej złożył kierownik Ryszard Borkowski. Szczegółową informację w zakresie wykonania remontów mieszkań w budynkach komunalnych załączono do protokołu. Kierownik omówił całościowo działalność zakładu i przedstawił informację z poniesionych w 2009 roku wydatków na: remonty mieszkań komunalnych – 1.964.903 zł, utrzymanie cmentarza komunalnych 63.720 zł, remonty budynków przychodni 93.100 zł. Ponadto wyjaśnił, że znajdujący się na cmentarzu budynek wymaga napraw ale ma być wykorzystany do zarządzania cmentarzem,

który jeszcze będzie musiał być powiększony, przedstawił plany dotyczące wykonania alejek na cmentarzu.

Przedstawił też informację dotyczącą współpracy zakładu ze wspólnotami mieszkaniowymi. Informację z działalności Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu złożyła dyrektor Maria Mach. Informacja załączona do protokołu.

Dodatkowo poinformowała o nieprawidłowościach jakie wystąpiły, w 2009 roku tj. o 3% zostały przekroczone wydatki, pisała w tej sprawie szczegółowe wyjaśnienia do kontrolerów RIO, obecnie sytuacja ta badana jest przez audytora. Ponadto udzieliła wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące starej i nowej hali sportowej oraz boiska Orlik.

Radny Andrzej Okapiec poinformował o spotkaniu z menadżerem hali widowiskowo sportowej oraz prowadzonych przez niego rozmowach w sprawie zagospodarowania obiektu. Przedstawił też pozytywną opinię komisji w sprawie działalności GOKiS.

Podjęcie uchwał:

1. Uchwała w sprawie wniosku o zmianie granic miasta Kąty Wrocławskie

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy, przedstawiła wyniki przeprowadzonych z mieszkańcami konsultacji. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Uchwała w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ustalenia wysokości opłaty za korzystanie z szaletu miejskiego

Projekt omówił burmistrz, przedstawił propozycję opłaty za korzystanie z szaletu w wysokości 1 zł. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Uchwała w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Sadowicach –ulica Lipowa

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału GiGN K. Zaracka, wyjaśniła, że nazwę nadaje się na wniosek osób prywatnych.

Radny Wiesław Skrętkowicz wnioskował o nie podejmowanie tej uchwały, zobowiązał się do przeprowadzenia rozmowy z wnioskodawcą w celu zmiany nazwy gdyż nazwa ta nie pasuje do lokalizacji. Uchwałę przesunięto do rozpatrzenia na kolejnej sesji.

4. Zmieniająca uchwałę nr XVII/173/08 RM w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lutego 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania wsi Zachowice-Stradów, dla terenów północno-wschodniej części wsi Zachowice

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP P.Nowacki. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Uchwała w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów i szkół podstawowych na terenie gminy Kąty Wrocławskie

Projekt uchwały omówił dyrektor ZOJO M.Osiński, wyjaśnił, że w uchwale nic się nie zmienia ale ponieważ w mieście przybyło wiele nowych ulic to należy je ująć. Radni mieli wątpliwości co do przypisania niektórych ulic do szkół burmistrz wnioskował o ponowną

dyskusję nad projektem w komisji, dopracowanie jej i wniesienie pod obrady kolejnej sesji, głosowanie nad projektem uchwały przesunięto do następnej sesji.

6. Uchwałą w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gądów-Jaszkotle, dla północnej części wsi

Projekt uchwały omówił burmistrz, wyjaśnił, że proponowane zmiany są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy, plan przeszedł całą procedurę, finansowany jest ze środków właścicieli gruntów, do planu nie wniesiono żadnych uwag. Zapewnił, że tereny gminne objęte planem nie będą sprzedane bez opinii rady, prosił radę o podjęcie stosownego wniosku. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Krzysztof Salij. Uchwałą podjęto jednogłośnie.

Projekty uchwał załączono do protokołu.

7. Uchwałą w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska przedstawiła pozytywną opinię ale ze zmianą tj. komisja proponuje nie wprowadzać nowego zadania budowa trybun na boisku w Smolcu, kosztem budowy oświetlenia ulicznego.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały w brzmieniu przedstawionym przez burmistrza. Uchwałą podjęto stosunkiem głosów 7 „za”, 5 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

8. Uchwałą w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Wrocław

Projekt uchwały omówił burmistrz. Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska przedstawiła pozytywną opinię do projektu uchwały. Uchwałą podjęto stosunkiem głosów 13 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

9. Uchwałą w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego

Projekt uchwały omówił burmistrz. Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska przedstawiła pozytywną opinię do projektu uchwały. Uchwałą podjęto stosunkiem głosów 13 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Odpowiedzi na zapytania udzielił Burmistrz MiG, odpowiedzi były wyczerpujące i satysfakcjonowały radnych:

- domek piłkarski jest obiektem użyteczności publicznej, aktualnie oczekujemy na dopuszczenie do użytkowania,
- nie było wniosku o odnowienie płyty głównej boiska,
- w ciągu dwóch tygodni będzie okazanie punktów pod nowe boisko treningowe,
- instalacja teleinformatyczna w GOKiS zawarta jest we wniosku, na który pozyskaliśmy środki, jest wykonany projekt, będzie ogłoszony przetarg,
- procedura związana z budową budynku komunalnego nie wymaga organizowania spotkań z mieszkańcami,
- budowa przedszkola w Smolcu będzie prowadzona metodą tradycyjną,
- w sprawie wywozu nieczystości z posesji zakończyło się postępowanie przed Prezesem Zamówień Publicznych, protest firmy ALBA oddalono, firma VEOLIA będzie świadczyła usługę zgodnie z zapisami w umowie,
- jeśli podcinała gałęzie drzew energetyka, to ona winna po sobie posprzątać,

- gmina wystąpi z pismem do Szawemakera o uprzątnięcie gruzu,
- tradycyjnie na wiosnę wystawka odpadów wielkogabarytowych odbędzie się,
- droga Zybiszów – Mokronos będzie zrobiona na przełomie kwietnia,
- zostanie zlecony przegląd drogi Zybiszów – Cesarzowice,
- zadanie oświetlenie uliczne Alei Róż zostało zakończone,
- ponowiono prośbę do Agencji o przekazanie świetlicy w Sadkowie,
- budowa kanalizacji w Sadkowie ma opóźnienie, wykonawca na razie nie wystąpił o aneks do umowy,
- ogrodzony teren należący pierwotnie do TBS ma być przejęty przez Pana Sobczaka za długi,
- gmina nie jest zainteresowana przejęcie od Starostwa drogi ulicy Głównej w Smolcu, głównie z uwagi na bardzo zły jej stan,
- planuje się posprzątanie rowów w ramach tzw. „sprzątania świata”,
- jeśli chodzi o uporządkowanie parku w Smolcu, to inicjatywa musi wyjść od mieszkańców, obecnie wieś dysponuje trzy razy większym funduszem sołeckim, na takie właśnie rzeczy powinien być przeznaczany,
- do dzieci zamieszkujących na terenie innej gminy a uczęszczających do przedszkola w Kątach dopłaca tamta gmina, chodzi o różnicę w opłatach,
- jeśli rodzice chcą by ich dziecko korzystało z dodatkowych zajęć, czy wycieczki to płacą za to,
- przyjęto zasadę, że inwestycję oświetlenie uliczne rozpoczyna się tam gdzie przynajmniej w 50% jest zamieszkała.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone w toku obrad.

1. Rada Miejska jednogłośnie podjęła wniosek, w którym zastrzegła iż zbycie terenu przeznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Gądów – Jasz kotle pod usługi, wymagać będzie opinii rady.
2. Rada Miejska większością głosów optowała za wariantem dotyczącym budowy przedszkola w Smolcu wraz z zapleczem kuchennym.
3. Rada Miejska podjęła wniosek o zabezpieczenie w budżecie na 2011 rok kwoty 350 tys. zł., która przeznaczona była w tegorocznym budżecie na nakładki drogowe w Mokronosach G i D, z uwagi na planowane prace gazownicze zadanie nie może być w tym roku zrealizowane.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący złożył wszystkim życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych, dziękując wszystkim za udział, zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała :

A. Jastrzębska