

PROTOKOŁ NR XLV/10

Z obrad Sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

w dniu 29 czerwca 2010 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz. 9-tej w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Adam Klimczak. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych piętnastu radnych. Lista obecności załączona do protokołu (zał. nr 1).

W obradach udział wzięli

- Z-ca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
- Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
- radca prawny Urzędu MiG - Hanna Osuchowska
- kierownicy wydziałów Urzędu MiG
- kierownik ZGM – Ryszard Borkowski
- Z-ca Komendanta Komisariatu Policji – Andrzej Majchrowski
- sołtysi i przedstawiciele rad osiedli.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego RM.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza M i G.
6. Zapytania radnych.
7. Sprawozdania z prac komisji.
8. Informacja o realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącym działalność pożytku publicznego.
9. Informacja o organizacji wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.
10. Podjęcie uchwał.
11. Odpowiedzi na zapytania radnych.
12. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący Rady zapoznał z pismami jakie wpłynęły między sesjami:

- pismem Wojewody Dolnośląskiego wnoszące o udzielenie dodatkowych informacji do uchwalonego przez radę wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- odpowiedzią na wnioski pokontrolne i sposobie realizacji wniosków, które były wynikiem kompleksowej kontroli przeprowadzonej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w zakresie gospodarki finansowej gminy,
- skargą Wojewody Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na uchwałę Rady Miejskiej w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice,
- skargą Pana Zbigniewa Sobczaka na działalność Burmistrza MiG – skarży, że nieruchomość położona przy ul. Ks.J.Popiełuszki, przeznaczona do sprzedaży została źle podzielona, a przetarg jest fikcją, złożył również zawiadomienie do Prokuratury o domniemanym przestępstwie. Przewodniczący Rady zaproponował skierowanie skargi do Komisji Rewizyjnej celem wnikliwego przeanalizowania procedury przetargowej nieruchomości, Radą jednogłośnie propozycję przyjęła.

Sprawozdanie z działalności złożył z-ca Burmistrza MiG szczegółowo omawiając ważniejsze tematy:

- odniósł się do skargi Pana Zb.Sobczaka, poinformował, że udzielił wyjaśnień skarżącemu , złożył też stosowne wyjaśnienia do Prokuratury,
- kontynuowane są prace związane z remontem pomieszczeń w budynku ratusza po ZOJO i GOPS,
- rozstrzygnięto przetarg na utrzymanie zieleni w mieście,
- przetarg na utrzymanie czystości w mieście unieważniono z uwagi na brak ofert,
- trwają prace nad studium i otwartymi 37 planami miejscowymi,
- 13 lipca odbędzie się przetarg na dzierżawę terenu za sklepem „Euromarket”,
- zawarto porozumienia na budowę sieci wodociągowej w Mokronosie Górnym i Dolnym, Pełcznicy, Kątach Wrocławskich i Smolcu,
- zakupiono zestaw zabawowy na plac zabaw przy ul. Sikorskiego w Kątach Wrocławskich,
- podpisano umowę na naprawę urządzeń zabawowych,
- wykonano oprysk na komary,
- dokonano odbioru prac remontowych w świetlicy wiejskiej w Małkowicach,
- wykonano dokumentację na zagospodarowanie terenu wokół GOKiS w Kątach Wrocławskich,

- dokonano odbioru wybudowanej sieci wodociągowej w Strzeganowicach i Smolcu,
- w ok. 40 % wykonano nakładki asfaltowe na drogach gminnych,
- na ukończeniu są prace – koszenie rowów przy drogach,
- rozpoczęto remonty chodników w Sadowicach i Nowej Wsi Wrocławskiej,
- zakończono prace związane z budową ogrodzenia siedziby ZOJO i GOPS.

Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał, czy po wybudowaniu drogi przez osiedle Grunwaldzkie będą zamontowane zgodnie z projektem ekrany dźwiękochłonne, czy będą ustawione na osiedlach domów jednorodzinnych duże pojemniki na skoszoną trawę,
- radna Zofia Kozińska zapytała, czy zostanie uporządkowany teren za stacją paliw przy wjeździe do miasta od ul. Wrocławskiej, widok ten psuje obraz miasta, zapytała też, czy coś drgnęło w sprawie budynku dworca PKP, jakie są plany co do placu przy budynku PKP,
- radna Danuta Drożdż zapytała, czy będą robione nakładki asfaltowe w Mokronosie Górnym,
- radny Andrzej Okapiec zapytał o termin przetargu na budowę dróg na osiedlu Kwiatowym,
- radna Grażyna Kłag zapytała dlaczego nie działa monitoring przy GOKiS-ie,
- radny Mieczysław Kowalczyk zapytał, czy można odko marzyć tereny przy szkołach,
- radny Adam Klimczak zapytał, czy przy ogłaszaniu kolejnego przetargu na utrzymanie zieleni w mieście, można zawrzeć warunek posiadania profesjonalnego sprzętu, co sprawi, że efekt wykonanych prac będzie bardziej widoczny.

Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący wszystkich stałych komisji omawiając tematy posiedzeń, wydane opinie i podjęte wnioski.

Informację z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego złożył dyrektor ZOJO Marek Osiński. Poinformował, że w bazie danych jest 46 podmiotów, w KRS widnieje 6 podmiotów, a tylko 2 są organizacjami pożytku publicznego. Organizacje pożytku publicznego są obowiązane do prowadzenia pełnej księgowości i to jest właśnie ten hamulec, ponieważ zdarza się, że koszty prowadzenia pełnej księgowości przewyższają osiągnięte przez organizację dochody. Poinformował, że we wrześniu spotka się organizacjami i wspólnie wypracują zasady wzajemnej współpracy. Jeśli chodzi o wolontariat to na terenie naszej gminy nie funkcjonuje.

Dyrektor poinformował też szczegółowo o sposobie wydatkowania środków akcją letnią przez dyrektorów szkół. Nie jest to typowy wypoczynek letni ale dyrektorzy szkół dysponują łącznie kwotą 45 tys.zł. tj. 27 zł. na 1 ucznia i przeznaczają przyznane im kwoty na dofinansowanie do wycieczek szkolnych. Zapoznał ze szczegółową listą wycieczek organizowanych przez każdą ze szkół. Listę załączono do protokołu.

Ponadto poinformował, że ze środków pochodzących z opłat za wydane zezwolenia na sprzedaż napoi alkoholowych, grupa 120 dzieci wyjedzie na 7 dniowy turnus do Lubiatowa nad jeziorem, pobyt 1 dziecka to koszt 303,74 zł.

Skarbnik Gminy poinformowała o podmiotach, które otrzymują dotacje z budżetu gminy, są to: Stowarzyszenie Przedsiębiorców Kąteckich, Caritas, kościoły, Stowarzyszenie Miłośników Ziemi Kąckiej, GOKiS na działalność sportową, jednostki OSP.

Podjęcie uchwał:

1. W sprawie zmian w budżecie gminy

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów radna Zofia Kozińska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. W sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału GiGN, poinformowała, że po przeanalizowaniu projektu na posiedzeniach dwóch komisji wnioskowano o wykreślenie dwóch paragrafów 11 i 12 mówiącego o zastosowaniu bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych do końca roku 2010. Wniosek o wykreślenie tych paragrafów podjęto stosunkiem głosów 14 „za” i 1 „wstrzymującym się”. W związku z licznymi pytaniami postanowiono uchwałę ponownie skierować do komisji, podjęcie przesunąć do następnej sesji.

3. W sprawie uchylenia uchwały nr XXXII/298/09 z 28 kwietnia 2009 roku

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej, Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa radny Krzysztof Salij. Uchwałę podjęto stosunkiem głosów 11 „za”, 2 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”.

Projekty uchwał załączono do protokołu.

Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił z-ca Burmistrza MiG, odpowiedzi były wyczerpujące i satysfakcjonowały radnych:

- ekrany dźwiękochłonne nie będą montowane na osiedlu Grunwaldzkim, zostaną przeprowadzone pomiary hałasu, po badaniach okaże się czy ekrany są niezbędne,
- firma Veolia ma w swoich planach zatrudnienie pracownika na placu przy ul. Mireckiego i tam ustawić kilka kontenerów do segregacji, być może też pojemnik na trawę,
- w sprawie bałaganu przy wjeździe do miasta trzeba będzie wystąpić do nadzoru budowlanego o wydanie decyzji nakazującej rozbiórkę stojących tam ruder,
- nie będziemy kupować budynku stacji od PKP, chcieliśmy przejąć nieodpłatnie,
- plac przy stacji PKP nie był nasz w momencie kiedy był opracowywany projekt przebudowy ul. Spółdzielczej, teraz jest nasz, trzeba opracować projekt na parking,
- będzie robiona nakładka asfaltowa na ul. Aleja Róż w Mokronosie Górnym,
- odbył się przetarg na budowę dróg na osiedlu Kwiatowym, prace zaczną się w sierpniu,
- w sprawie monitoringu należało zadać pytanie komendantowi, monitoring działa ale nie ma obsługi,
- odkomarzanie terenów przy szkołach jest możliwe,
- ogólne warunki przetargowe dyktuje gmina, im wyższe warunki stawiamy tym trudniej o wykonawcę, do tej pory nie udało się ze sprzątnięciem miasta.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone przez Komisję Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

1. Dla obszarów wymagających ochrony przed zalaniem wodami powodziowymi wprowadzić zapis w tekście studium oraz legendzie studium, o dopuszczeniu nowej zabudowy dopiero po wybudowaniu czynnej ochrony, wałów przeciwpowodziowych – podjęto jednogłośnie.
2. Na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią zmienić zapis w studium tj. tereny pod zabudowę mieszkaniową zapisać jako tereny użytkowania rolnego, zmiana dotyczy dwóch miejscowości: Samotwór i Pełcznica – podjęto stosunkiem głosów 11 „za”, 1 „przecie” i 1 „wstrzymującym się”.

Wiceprzewodniczący Rady Mieczysław Kowalczyk zapoznał radę z treścią podziękowania za współpracę oraz realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców miasta i gminy – podziękowania przekazane przez Komendanta Miejskiego Policji Roberta Modejko.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w obradach zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Aliga Samowójca

A. Kowalczyk