

## ZARZĄDZENIE nr 649/2013

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

z dnia 27 marca 2013r.

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2012 poz. 647 ze zm.)

- § 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „Komisją” w składzie:
- 1) Włodzimierz Szostek – członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów;
  - 2) Grażyna Grajek – członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów;
  - 3) Zbigniew Jakubek – członek Stowarzyszenia Architektów Polskich;
  - 4) Andrzej Konarski - członek Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Komunikacji Rzeczypospolitej Polskiej;
  - 5) Janusz Jurgielaniec;
  - 6) Przemysław Nowacki;
  - 7) Sławomir Palichleb.
- § 2. Komisja jest organem doradczym do spraw planowania i zagospodarowania przestrzennego w gminie Kąty Wrocławskie.
- § 3. Regulamin Komisji stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 4. Obsługę organizacyjno-techniczną Komisji zapewnia Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
- § 6. 1. Za wzięcie udziału w każdym posiedzeniu Komisji jej członkowie otrzymują zryczałtowane wynagrodzenie:
- 1) Przewodniczący Komisji, Wiceprzewodniczący Komisji i Sekretarz Komisji – 400 zł brutto;
  - 2) Członek Komisji – 300 zł brutto.
2. Powyższe zryczałtowane wynagrodzenia wypłacane będzie na podstawie wniosku złożonego przez Kierownika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie wraz z listą obecności członków Komisji.
- § 7. Kadencja GKUA trwa trzy lata.
- § 8. Traci moc Zarządzenie nr 715/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 31 marca 2010r.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w dniu 2 kwietnia 2013r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr inż. Mieczysław Reps*

REGULAMIN  
GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ

§1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana w dalszej treści GKUA jest organem doradczym Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w gminie Kąty Wrocławskie.
2. W skład GKUA wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej w połowie składu są to osoby rekomendowane przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.
3. Do zadań GKUA należy opiniowanie opracowań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:
  - 1) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian;
  - 2) projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i jego zmian;
  - 3) innych opracowań i rozwiązań o charakterze architektoniczno-przestrzennym.

§2.

1. GKUA ze swojego składu wybierze:
  - 1) Przewodniczącego Komisji;
  - 2) Wiceprzewodniczącego Komisji;
  - 3) Sekretarza Komisji.
2. W obradach GKUA mogą uczestniczyć bez prawa udziału w głosowaniu:
  - 1) Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie;
  - 2) Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie;
  - 3) kierownicy Wydziałów Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie;
  - 4) członkowie zespołów projektowych opiniowanych projektów;
  - 5) inne zaproszone osoby.

§3.

1. GKUA rozpatruje sprawy skierowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Posiedzenia GKUA odbywają się w miarę potrzeb w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
3. Posiedzenia GKUA zwoływane są w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie o konieczności rozstrzygnięcia tematu z dziedziny planowania i zagospodarowania przestrzennego.
4. Terminy posiedzeń ustala Sekretarz Komisji i informuje o tym wszystkich członków, w tym Przewodniczącego Komisji i Wiceprzewodniczącego Komisji.

5. Przekazanie informacji o terminach posiedzeń oraz udostępnienie opracowań, o których mowa w §1 ust. 3, następuje drogą internetową na adresy poczt internetowych poszczególnych członków GKUA;
6. Członkowie GKUA przedstawiają adresy swoich poczt internetowych Sekretarzowi Komisji na pierwszym posiedzeniu GKUA.
7. GKUA obraduje w składzie co najmniej 4 osobowym.
8. Rozpatrzenie spraw następuje w formie wydawanych opinii.
9. Opinie GKUA podejmowane są zwykłą większością głosów obecnych na posiedzeniu członków Komisji.
10. W przypadku równej ilości głosów przy podejmowaniu opinii, na wniosek członka GKUA jej Przewodniczący może zarządzić ponowne głosowanie.
11. W przypadku nie uzyskania opinii na posiedzeniu GKUA protokołarnie zapisuje się termin następnego posiedzenia, nie później niż 14dni od daty posiedzenia.
12. W uzasadnionych przypadkach GKUA może wnioskować do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie o sporządzenie ekspertyzy z dziedziny stanowiącej przedmiot posiedzenia.
13. Koszty ekspertyzy pokrywane są ze środków finansowych Gminy Kąty Wrocławskie.

#### §4

1. Do praw i obowiązków Przewodniczącego GKUA należy:
  - 1) ustalanie porządku posiedzeń;
  - 2) przewodniczenie obradom;
  - 3) wnioskowanie do Burmistrza we wszystkich sprawach związanych z zadaniami GKUA;
  - 4) zarządzenie przeprowadzania wizji lokalnych;
  - 5) podpisywanie wydawanych przez GKUA opinii;
  - 6) zapraszanie do udziału w posiedzeniach GKUA osób wymienionych w §2 ust. 2.
2. Do praw i obowiązków Wiceprzewodniczącego GKUA należy zastępstwo Przewodniczącego Komisji w sytuacji jego nieobecności.
3. Do praw i obowiązków Sekretarza GKUA należy:
  - 1) ustalanie terminów i miejsca posiedzeń GKUA;
  - 2) przekazywanie informacji o terminach posiedzeń do członków GKUA oraz innych zaproszonych osób;
  - 3) przygotowanie materiałów na posiedzenia i udostępnienie ich członkom GKUA na 7 dni przed planowanym posiedzeniem;
  - 4) przesłanie porządku posiedzenia GKUA jej członkom na 7 dni przed planowanym posiedzeniem;
  - 5) protokołowanie posiedzeń oraz sporządzanie listy obecności wraz z podpisami osób obecnych na posiedzeniu;
  - 6) podpisywanie protokółów z posiedzeń GKUA;
  - 7) archiwizowanie protokółów posiedzeń i wydanych opinii.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr inż. Mieczysław Reps*