

„Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie”

§ 1. 1. Regulamin ustala zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie przedsięwzięć zmierzających do poprawy stanu środowiska poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie, których funkcjonowanie zapewni oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gruntu lub do wód, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na zakup lub zakup z montażem przydomowych oczyszczalni ścieków, służących do odprowadzenia ścieków bytowych z nieruchomości, zlokalizowanych na terenie gminy Kąty Wrocławskie.

3. O dofinansowanie mogą ubiegać się:

1) osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do władania nieruchomością, na której realizowane będzie przedsięwzięcie,

2) wspólnoty mieszkaniowe w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. *o własności lokali*.

4. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków udzielane będzie do przedsięwzięć realizowanych na cele mieszkaniowe.

5. Dofinansowanie przekazywane będzie w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów realizacji ww. zadania, po jego zakończeniu.

6. Dopuszcza się złożenie jednego wniosku o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, która obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość. W takim przypadku wniosek o dofinansowanie składa osoba upoważniona przez osoby posiadające tytuł prawny do władania pozostałymi nieruchomościami.

7. Dofinansowanie dla danego wnioskodawcy na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

§ 2. 1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków określona będzie w uchwale Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich na dany rok budżetowy.

2. Wnioski będą realizowane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

§ 3. 1. Dofinansowania udziela się na wniosek.

2. Wnioski o udzielenie dofinansowania w danym roku budżetowym można składać do dnia 30 września.

3. Wnioski złożone po dniu 30 września danego roku budżetowego nie będą rozpatrywane, a dokumentacja zostanie zwrócona wnioskodawcy.

4. Wnioski, po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane będą przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, wg kolejności ich złożenia.

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia braków. Wnioski nieuzupełnione w wyznaczonym terminie zostają pozostawione bez rozpatrzenia.

6. Po zakwalifikowaniu wniosku wnioskodawca zostanie powiadomiony o udzieleniu dofinansowania oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

7. Niestawienie się wnioskodawcy w miejscu i w terminie, o którym mowa w ust. 6 uznaje się za jego rezygnację z dofinansowania, o ile przed upływem wyznaczonego terminu wnioskodawca nie wystąpił o jego zmianę.

8. Dofinansowanie udzielane jest na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie a wnioskodawcą.

9. Wnioskodawca podpisując umowę o udzielenie dofinansowania zobowiązuje się do realizacji zadania w terminie i zakresie w niej określonym.

10. Dofinansowanie nie może być przeznaczone na refinansowanie wydatków poniesionych przed datą zawarcia umowy.

11. Wnioskodawca jest zobowiązany do złożenia dokumentacji do rozliczenia zadania na zasadach i w terminie wskazanym w umowie o udzieleniu dofinansowania, nie później niż do 15 listopada danego roku budżetowego.

12. Po wykonaniu zadania wnioskodawca składa pisemne zgłoszenie zakończenia przedsięwzięcia wraz z załącznikami określonymi w § 6 ust. 2.

13. Podstawą wypłaty środków pieniężnych jest prawidłowe rozliczenie umowy.

14. Kwota dofinansowania przekazana będzie na wskazany przez wnioskodawcę rachunek bankowy.

§ 4. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dofinansowania nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

§ 5 1. Osoba, ubiegająca się o dofinansowanie składa do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie następujące dokumenty:

- 1) wniosek o udzielenie dofinansowania na realizację zadania, w którym należy określić:
 - a) imię, nazwisko i adres osoby ubiegającej się o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - b) dane nieruchomości, na której będzie zlokalizowana oczyszczalnia ścieków,
 - c) określenie obiektu budowlanego, dla którego będzie realizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
 - d) rodzaj montowanej oczyszczalni ścieków,
 - e) sposób likwidacji istniejącego szamba,
 - f) przewidywany koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - g) planowaną datę zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - h) numer rachunku bankowego, na który ma zostać przekazane dofinansowanie.

- 2) do wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków, w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty;
 - b) pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Powiatu Wrocławskiego w przypadku budowy budynku wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków oraz w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę;
 - c) pisemne potwierdzenie przez Starostę Powiatu Wrocławskiego braku wniesienia sprzeciwu wobec złożonego przez inwestora zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych dot. budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5 m³ na dobę lub kopia zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych z adnotacją ww. organu o braku sprzeciwu wobec planowanych robót budowlanych,
 - d) pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Powiatu Wrocławskiego (jeśli jest wymagane zgodnie ze szczegółowymi przepisami);
 - e) rysunek lub mapę przedstawiającą plan działki i lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków;
 - f) upoważnienie, o którym mowa w § 1 ust. 6.

2. W przypadku dołączenia do wniosku kopii dokumentów należy przedłożyć oryginały do wglądu.

§ 6. 1. Wnioskodawca w celu rozliczenia umowy składa do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie zgłoszenie zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

2. Wraz ze zgłoszeniem zakończenia przedsięwzięcia należy przedłożyć:

- 1) imienną fakturą VAT lub rachunek określający koszt zadania, z potwierdzeniem zapłaty,
 - 2) dokumentację odbioru technicznego robót,
 - 3) oświadczenie do celów podatkowych.
3. W przypadku dołączenia do zgłoszenia kopii dokumentów należy przedłożyć oryginały do wglądu.

§ 7. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie przedsięwzięcia w wysokości 50% udokumentowanych wydatków w kwocie brutto (określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT lub rachunków), lecz nie więcej niż:

- 1) 3 000,00 zł brutto (*słownie: trzy tysiące złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie budynek jednorodzinny,
- 2) 5 000,00 zł brutto (*słownie: pięć tysięcy złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie budynek wielorodzinny 2,3 lub 4 lokalowy,
- 3) 7 000,00 zł brutto (*słownie: siedem tysięcy złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość oraz dla wspólnot mieszkaniowych.

§ 8. 1. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) już istniejących przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 2) koszty wykonania dokumentacji oraz wymagalnych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
- 3) koszty żwiru i piasku;
- 4) koszty prac wykonanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
- 5) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych;
- 6) koszty konserwacji i eksploatacji wybudowanego urządzenia;
- 7) koszty obsługi kredytów i innych zobowiązań finansowych, zaciągniętych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. O dofinansowanie nie mogą ubiegać się władający nieruchomościami w miejscowościach wyposażonych w kanalizację sanitarną oraz w miejscowościach, które są objęte projektem kanalizacji, tj. Baranowice – Bliż, Bogdaszowice, Jaskotle, Zybiszów, Kąty Wrocławskie, Kębłowice, Krzeptów, Małkowice, Pietrzykowice, Romnów, Rybnica, Sadków, Sadowice, Samotwór, Skalka, Smolec, Sośnica – Różaniec, Wszemiłowice –Jurczyce, Zabrodzie, Mokronos Górny, Mokronos Dolny, Cesarzowice, Gądów, Nowa Wieś Wrocławska, z wyjątkiem przypadków, gdy budowa sieci kanalizacyjnej przez Gminę jest ekonomicznie nieuzasadniona.