

„Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie”

§ 1. 1. Regulamin ustala zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie przedsięwzięć zmierzających do poprawy stanu środowiska poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie, których funkcjonowanie zapewni oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gruntu lub do wód, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na zakup lub zakup z montażem przydomowych oczyszczalni ścieków, służących do odprowadzenia ścieków bytowych z nieruchomości, zlokalizowanych na terenie gminy Kąty Wrocławskie.

3. O dofinansowanie mogą ubiegać się:

1) osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do władania nieruchomością, na której realizowane będzie przedsięwzięcie,

2) wspólnoty mieszkaniowe w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. *o własności lokali*.

4. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków udzielane będzie do przedsięwzięć realizowanych na cele mieszkaniowe.

5. Dofinansowanie przekazywane będzie w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów realizacji ww. zadania, po jego zakończeniu.

6. Dopuszcza się złożenie jednego wniosku o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, która obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość. W takim przypadku wniosek o dofinansowanie składa osoba upoważniona przez osoby posiadające tytuł prawny do władania pozostałymi nieruchomościami.

7. Dofinansowanie dla danego wnioskodawcy na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

8. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą być fabrycznie nowe i posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

§ 2. 1. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków określona będzie w uchwale Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich na dany rok budżetowy.

2. Wnioski będą realizowane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

§ 3. 1. Dofinansowania udziela się na wniosek.

2. Wnioski o udzielenie dofinansowania w danym roku budżetowym można składać do dnia 30 września.

3. Wnioski złożone po dniu 30 września danego roku budżetowego nie będą rozpatrywane, a dokumentacja zostanie zwrócona wnioskodawcy.

4. Wnioski, po stwierdzeniu ich kompletności rozpatrywane będą przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, wg kolejności ich złożenia.

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia braków. Wnioski nieuzupełnione w wyznaczonym terminie zostają pozostawione bez rozpatrzenia.

6. Po zakwalifikowaniu wniosku wnioskodawca zostanie powiadomiony o udzieleniu dofinansowania oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

7. Niestawienie się wnioskodawcy w miejscu i w terminie, o którym mowa w ust. 6 uznaje się za jego rezygnację z dofinansowania, o ile przed upływem wyznaczonego terminu wnioskodawca nie wystąpił o jego zmianę.

8. Dofinansowanie udzielane jest na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie a wnioskodawcą.

9. Wnioskodawca podpisując umowę o udzielenie dofinansowania zobowiązuje się do realizacji zadania w terminie i zakresie w niej określonym.

10. Dofinansowanie nie może być przeznaczone na refinansowanie wydatków poniesionych przed datą zawarcia umowy.

11. Wnioskodawca jest zobowiązany do złożenia dokumentacji do rozliczenia zadania na zasadach i w terminie wskazanym w umowie o udzieleniu dofinansowania, nie później niż do 15 listopada danego roku budżetowego.

12. Po wykonaniu zadania wnioskodawca składa pisemne zgłoszenie zakończenia przedsięwzięcia wraz z załącznikami określonymi w § 6 ust. 2.

13. Podstawą wypłaty środków pieniężnych jest prawidłowe rozliczenie umowy.

14. Kwota dofinansowania przekazana będzie na wskazany przez wnioskodawcę rachunek bankowy.

§ 4. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dofinansowania nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

§ 5 1. Osoba, ubiegająca się o dofinansowanie składa do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie następujące dokumenty:

- 1) wniosek o udzielenie dofinansowania na realizację zadania, w którym należy określić:
 - a) imię, nazwisko i adres osoby ubiegającej się o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - b) dane nieruchomości, na której będzie zlokalizowana oczyszczalnia ścieków,
 - c) określenie obiektu budowlanego, dla którego będzie realizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
 - d) rodzaj montowanej oczyszczalni ścieków,
 - e) sposób likwidacji istniejącego szamba,
 - f) przewidywany koszt budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - g) planowaną datę zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - h) numer rachunku bankowego, na który ma zostać przekazane dofinansowanie.

- 2) do wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków, w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty;
 - b) pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Powiatu Wrocławskiego w przypadku budowy budynku wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków oraz w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę;
 - c) pisemne potwierdzenie przez Starostę Powiatu Wrocławskiego braku wniesienia sprzeciwu wobec złożonego przez inwestora zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych dot. budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5 m³ na dobę lub kopia zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych z adnotacją ww. organu o braku sprzeciwu wobec planowanych robót budowlanych,
 - d) pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Powiatu Wrocławskiego (jeśli jest wymagane zgodnie ze szczegółowymi przepisami);

- e) rysunek lub mapę przedstawiającą plan działki i lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków;
- f) upoważnienie, o którym mowa w § 1 ust. 6.

2. W przypadku dołączenia do wniosku kopii dokumentów należy przedłożyć oryginały do wglądu.

§ 6. 1. Wnioskodawca w celu rozliczenia umowy składa do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie zgłoszenie zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

2. Wraz ze zgłoszeniem zakończenia przedsięwzięcia należy przedłożyć:

- 1) imienną fakturą VAT lub rachunek określający koszt zadania, z potwierdzeniem zapłaty,
- 2) dokumentację odbioru technicznego robót,
- 3) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe,
- 4) kopie atestów na zakupione urządzenia.

3. W przypadku dołączenia do zgłoszenia kopii dokumentów należy przedłożyć oryginały do wglądu.

§ 7. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie przedsięwzięcia w wysokości 50% udokumentowanych wydatków w kwocie brutto (określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT lub rachunków), lecz nie więcej niż:

- 1) 4 000,00 zł brutto (*słownie: cztery tysiące złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie budynek jednorodzinny,
- 2) 5 000,00 zł brutto (*słownie: pięć tysięcy złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie budynek wielorodzinny 2,3 lub 4 lokalowy,
- 3) 7 000,00 zł brutto (*słownie: siedem tysięcy złotych brutto 00/100*) dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość oraz dla wspólnot mieszkaniowych.

§ 8. 1. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) już istniejących przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 2) koszty wykonania dokumentacji oraz wymagalnych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
- 3) koszty żwiru i piasku;
- 4) koszty prac wykonanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę;
- 5) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych;
- 6) koszty konserwacji i eksploatacji wybudowanego urządzenia;
- 7) koszty obsługi kredytów i innych zobowiązań finansowych, zaciągniętych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. O dofinansowanie nie mogą ubiegać się władający nieruchomościami w miejscowościach wyposażonych w kanalizację sanitarną oraz w miejscowościach, objętych projektem kanalizacji, który jest w trakcie realizacji, tj. Baranowice, Bliż, Bogdaszowice, Jasz kotle, Zybiszów, Kąty Wrocławskie, Kębłowice, Krzeptów, Małkowice, Pietrzykowice, Romnów, Rybnica, Sadków, Sadowice, Samotwór, Skalka, Smolec, Sośnica, Wszemiłowice, Jurczyce, Zabrodzie, Mokronos Górny, Mokronos Dolny, Cesarzowice, Gądów, Nowa Wieś Wrocławska.