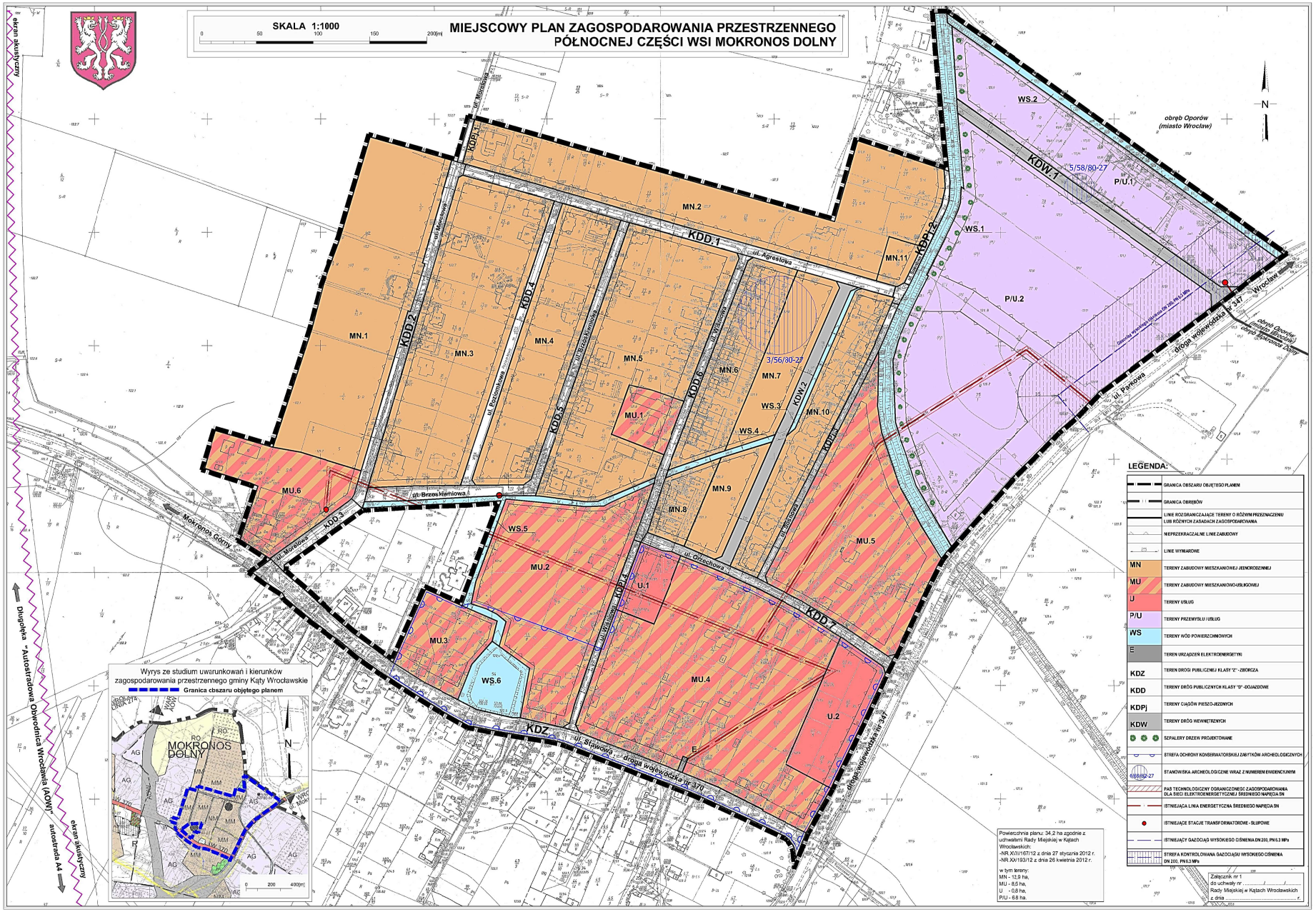

SKALA 1:1000
0 50 100 150 200(m)
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI MOKRONOS DOLNY
N
obręb Oporów (miasto Wrocław)
obręb Oporów (miasto Wrocław)
obręb Mokronos Dolny
ekran akustyczny
ekran akustyczny
Długołęka "Autostradowa Obwodnica Wrocławia (AOW)"
autostrada A4
Mokronos Górny
ul. Morelowa
ul. Agrestowa
ul. Brzoskiwniowa
ul. Poziomkowa
ul. Wiśniowa
ul. Orzechowa
ul. Jesionowa
ul. Parkowa
ul. Sławowa
droga wojewódzka nr 347
droga wojewódzka nr 370
KDD.1
KDD.2
KDD.3
KDD.4
KDD.5
KDD.6
KDD.7
KDW.1
KDW.2
KDZ
KDPj.1
KDPj.2
KDPj.3
KDPj.4
MN.1
MN.2
MN.3
MN.4
MN.5
MN.6
MN.7
MN.8
MN.9
MN.10
MN.11
MU.1
MU.2
MU.3
MU.4
MU.5
MU.6
WS.1
WS.2
WS.3
WS.4
WS.5
WS.6
P/U.1
P/U.2
U.1
U.2
5/58/80-27
3/56/80-27
E
Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie
Granica obszaru objętego planem
MOKRONOS DOLNY
0 200 400(m)
LEGENDA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
GRANICA OBRĘBÓW
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
LINIE WYMIAROWE
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
U TERENY USŁUG
P/U TERENY PRZEMYSŁU I USŁUG
WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
E TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI
KDZ TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY "Z" - ZBORCZA
KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "D" -DOJAZDOWE
KDPj TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
SZPALERY DRZEW PROJEKTOWANE
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM EWIDENCYJNYM
PAS TECHNOLOGICZNY OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA DLA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN
ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN
ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE - SŁUPOWE
ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 200, PN 6.3 MPa
STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 200, PN 6.3 MPa
Powierzchnia planu: 34,2 ha zgodnie z uchwałami Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich:
-NR XVII/167/12 z dnia 27 stycznia 2012 r.
-NR XV/193/12 z dnia 26 kwietnia 2012 r.
w tym tereny:
MN - 12,9 ha,
MU - 8,5 ha,
U - 0,8 ha,
P/U - 6,8 ha.
Załącznik nr 1
do uchwały nr ...../...../.....
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia ..... r.